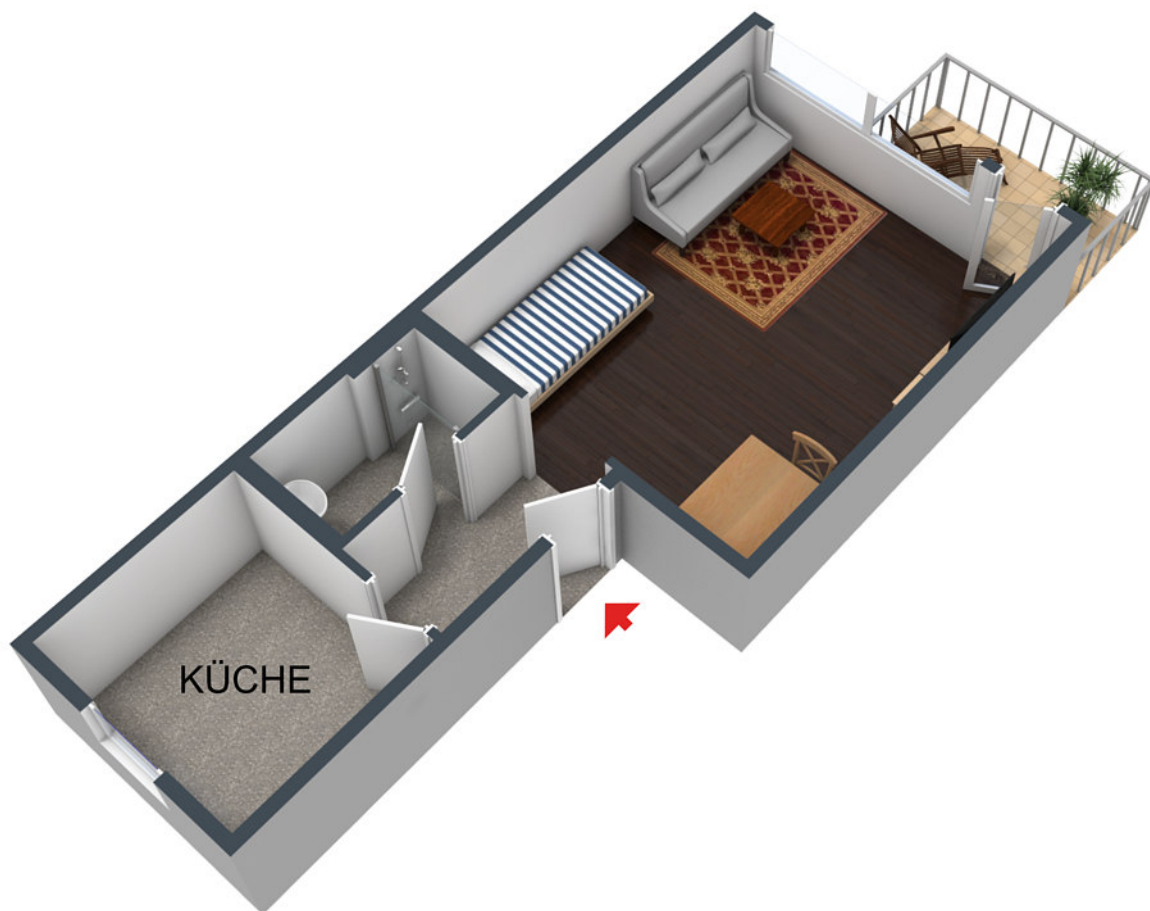


**+++ Nahe PORSCHE - nur an einen Single, MA namhafter Firma, abs.
NR - Erstbezug nach Modernisierung +++**

3-D Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

**+++ Nahe PORSCHE - nur an einen Single, MA namhafter Firma, abs.
NR - Erstbezug nach Modernisierung +++**

2-D Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität,
gewisse Abweichungen können vorkommen.

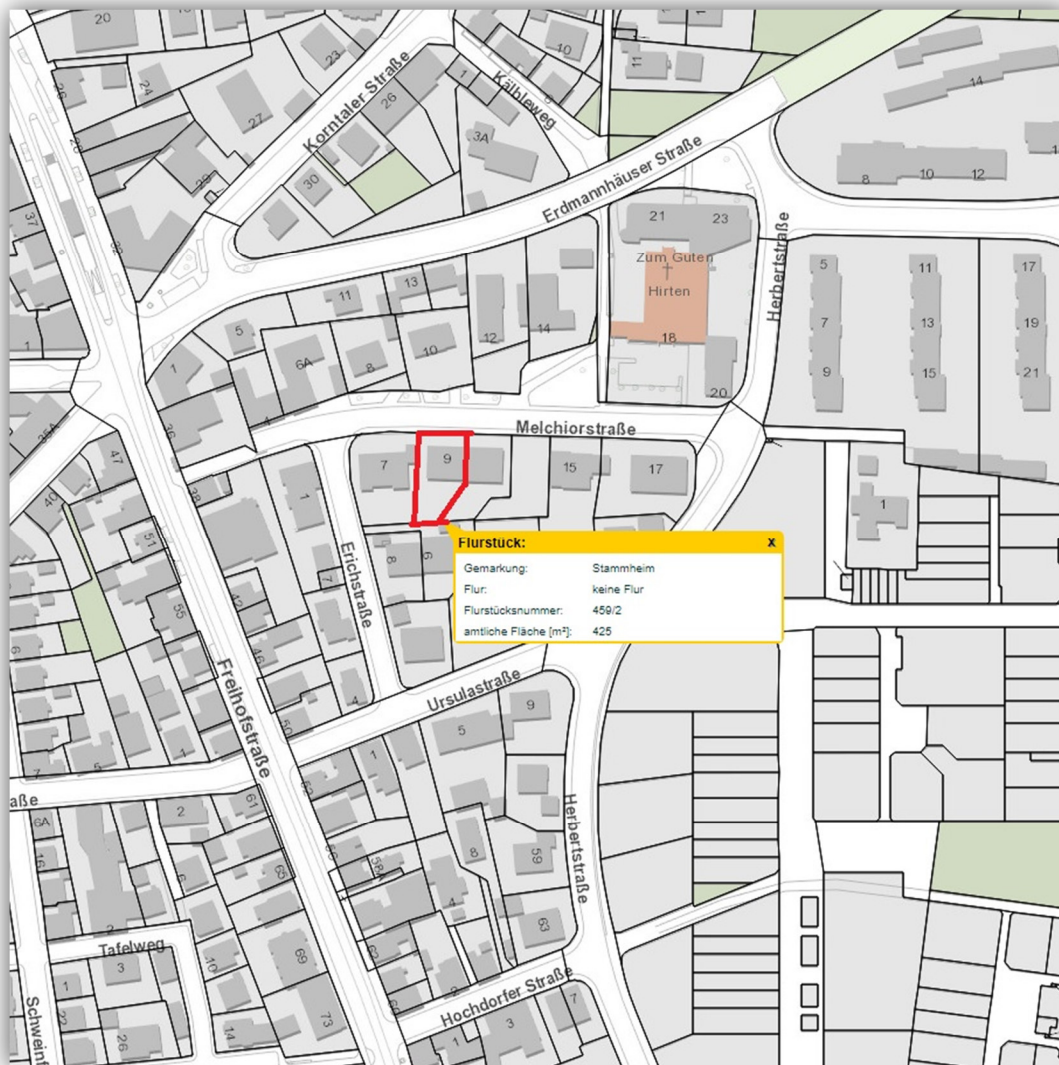
Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	5,40 m	4,23 m		22,8 m²
Küche:	2,61 m	2,15 m		5,6 m²
Bad:	2,26 m	1,36 m	3,07 m²	
abzüglich Leitungen:	0,80 m	0,18 m	0,14 m²	2,9 m²
Flur:	2,50 m	1,15 m		2,9 m²
Balkon (1/4):	2,43 m	1,67 m	4,06 m²	1,0 m²
Wohnfläche gesamt:				35,3 m²

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

**+++ Nahe PORSCHE - nur an einen Single, MA namhafter Firma, abs.
NR - Erstbezug nach Modernisierung +++**

Lageplan:



**+++ Nahe PORSCHE - nur an einen Single, MA namhafter Firma, abs.
NR - Erstbezug nach Modernisierung +++**

Luftbild:



**+++ Nahe PORSCHE - nur an einen Single, MA namhafter Firma, abs.
NR - Erstbezug nach Modernisierung +++**

Öffentliche Verkehrsmittel:

