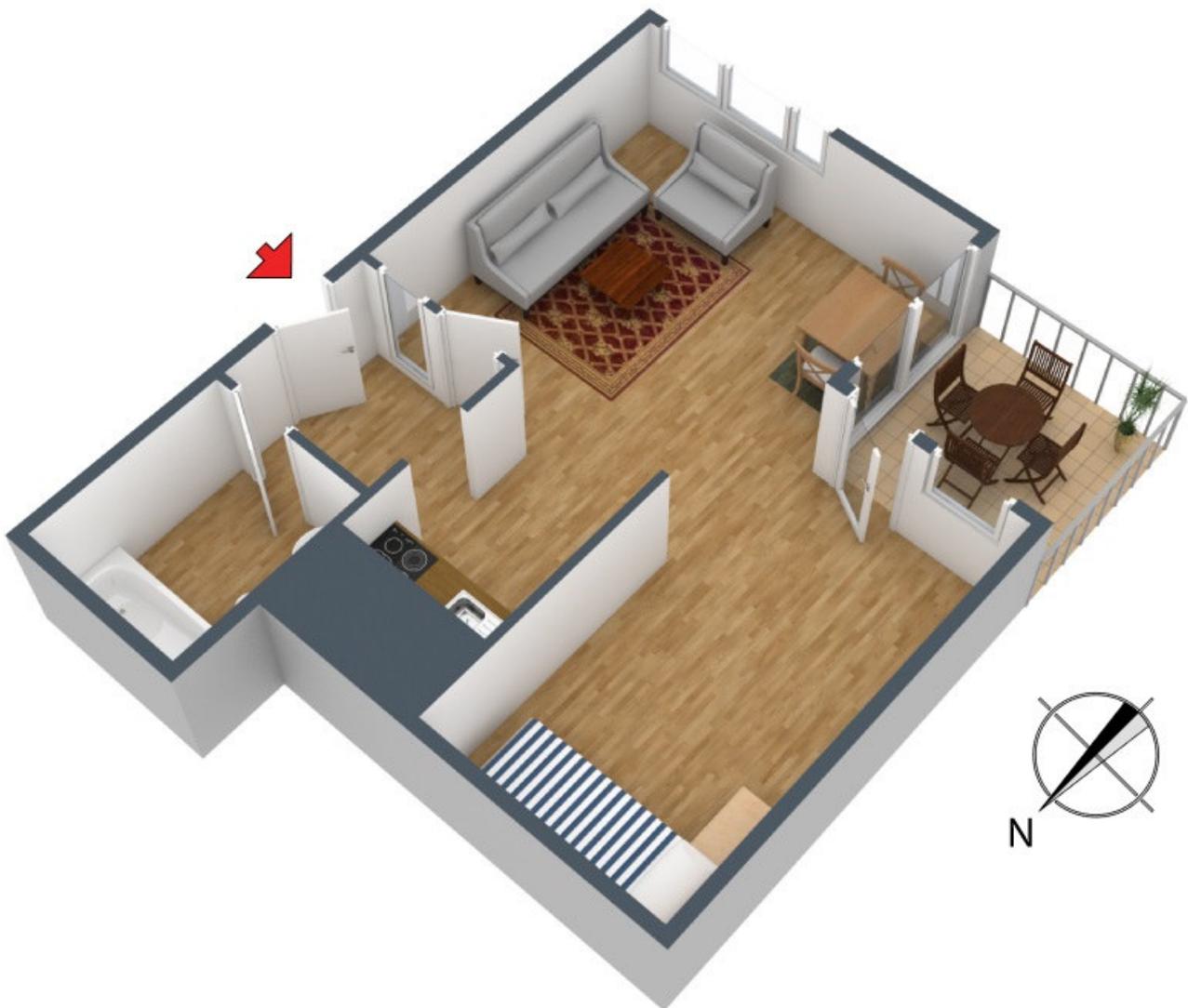


**+++ Renoviert - ruhig & grün - 3. OG - Süd-Balkon -
inklusive neuer Einbauküche & Garage +++**

3-D Grundriss:



**+++ Renoviert - ruhig & grün - 3. OG - Süd-Balkon -
inklusive neuer Einbauküche & Garage +++**

2-D Grundriss:



**+++ Renoviert - ruhig & grün - 3. OG - Süd-Balkon -
inklusive neuer Einbauküche & Garage +++**

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnbereich:	6,58 m	2,01 m	13,23 m ²	
zuzüglich:	4,28 m	2,36 m	10,10 m ²	23,3 m²
Schlafbereich:	3,19 m	2,88 m		9,2 m²
Küche:	2,40 m	1,79 m		4,3 m²
Bad:	2,22 m	1,70 m		3,8 m²
Flur:	1,70 m	1,70 m		2,9 m²
Balkon (1/2):	2,20 m	2,17 m	4,77 m ²	2,4 m²
			Wohnfläche gesamt:	45,8 m²

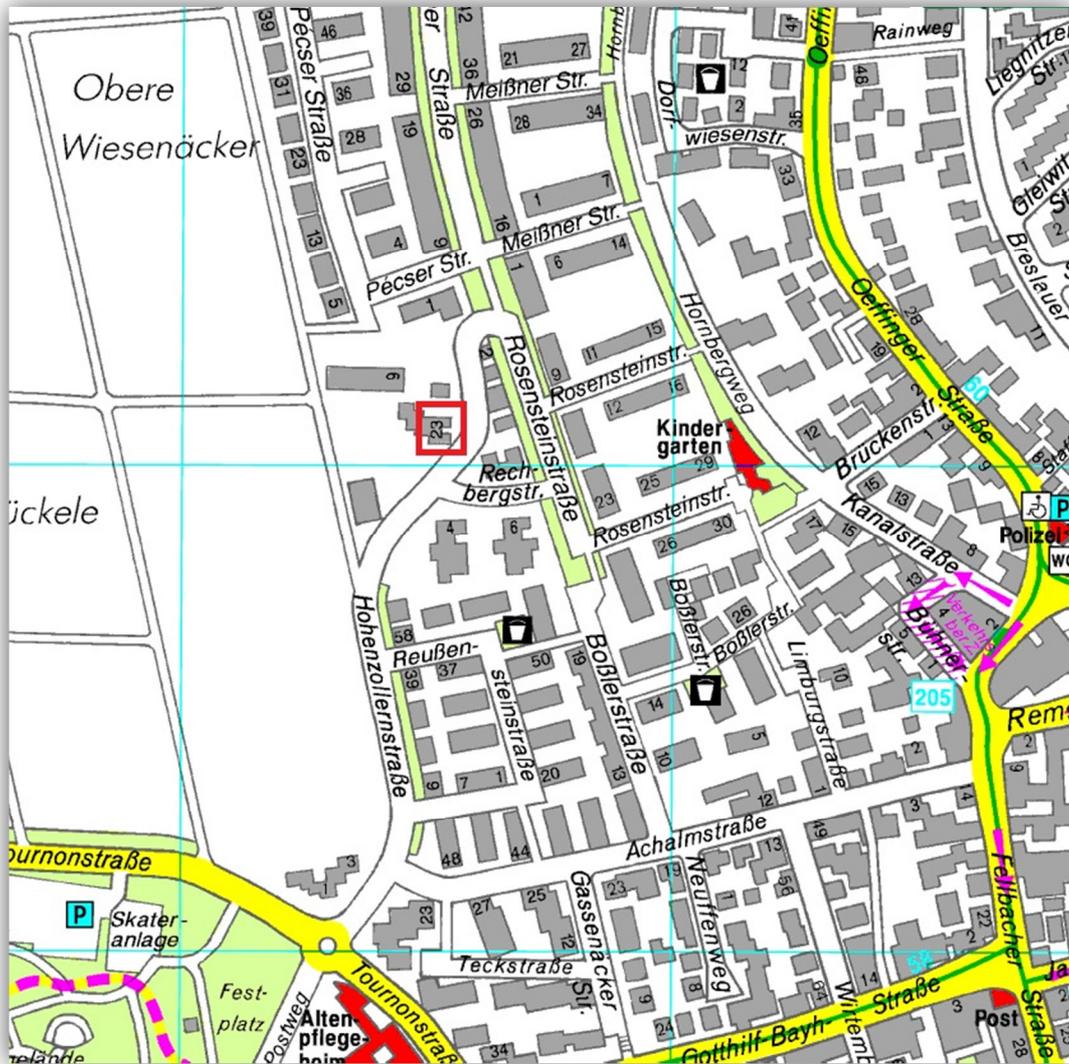
Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

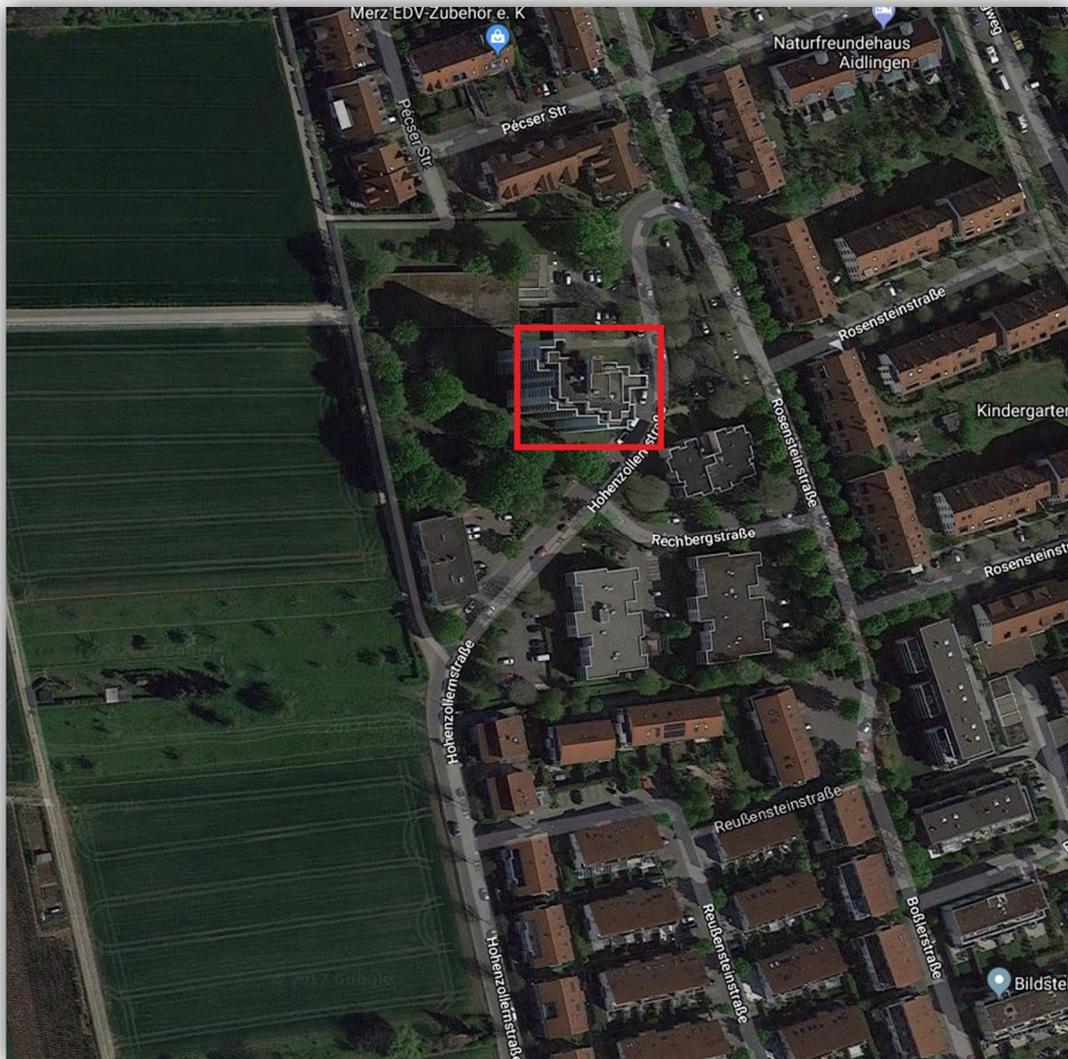
**+++ Renoviert - ruhig & grün - 3. OG - Süd-Balkon -
inklusive neuer Einbauküche & Garage +++**

Lageplan:



**+++ Renoviert - ruhig & grün - 3. OG - Süd-Balkon -
inklusive neuer Einbauküche & Garage +++**

Luftbild:



**+++ Renoviert - ruhig & grün - 3. OG - Süd-Balkon -
inklusive neuer Einbauküche & Garage +++**

Öffentliche Verkehrsmittel:

