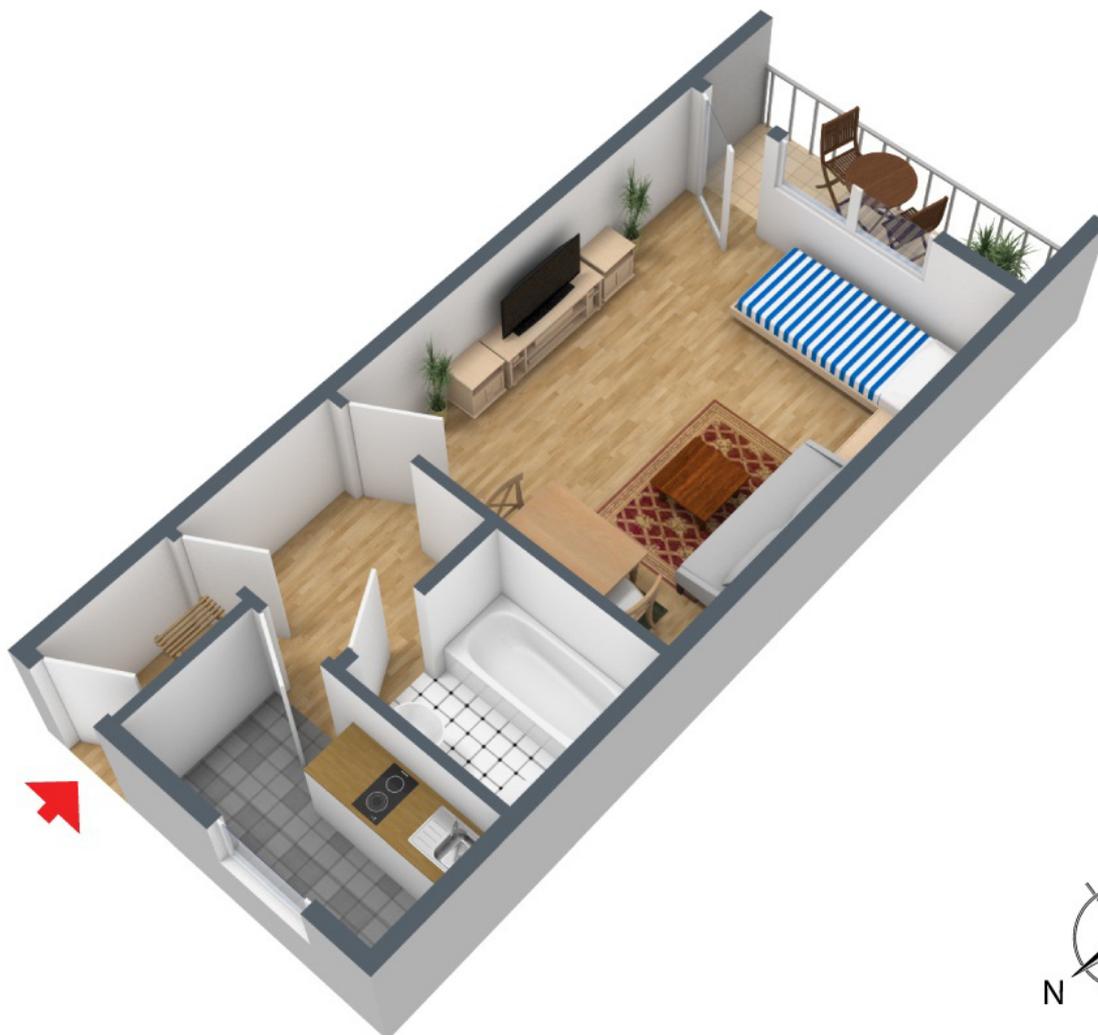


**+++ Für mind. 2 Jahre - an absoluten Nichtraucher - zentrumsnah -
Süd-Balkon - inklusive kleiner Küchenzeile +++**

3-D Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

**+++ Für mind. 2 Jahre - an absoluten Nichtraucher - zentrumsnah -
Süd-Balkon - inklusive kleiner Küchenzeile +++**

2-D Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität, gewisse Abweichungen können vorkommen.

**+++ Für mind. 2 Jahre - an absoluten Nichtraucher - zentrumsnah -
Süd-Balkon - inklusive kleiner Küchenzeile +++**

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnen/Schlafen:	4,87 m	3,73 m			18,2 m²
Küche:	2,59 m	1,47 m			3,8 m²
Bad:	1,73 m	1,59 m			2,8 m²
Windfang:	1,45 m	1,00 m			1,5 m²
Flur:	1,97 m	1,90 m			3,7 m²
Balkon (1/2):	3,73 m	1,19 m	4,44 m ²		2,2 m²
			Wohnfläche gesamt:		32,1 m²

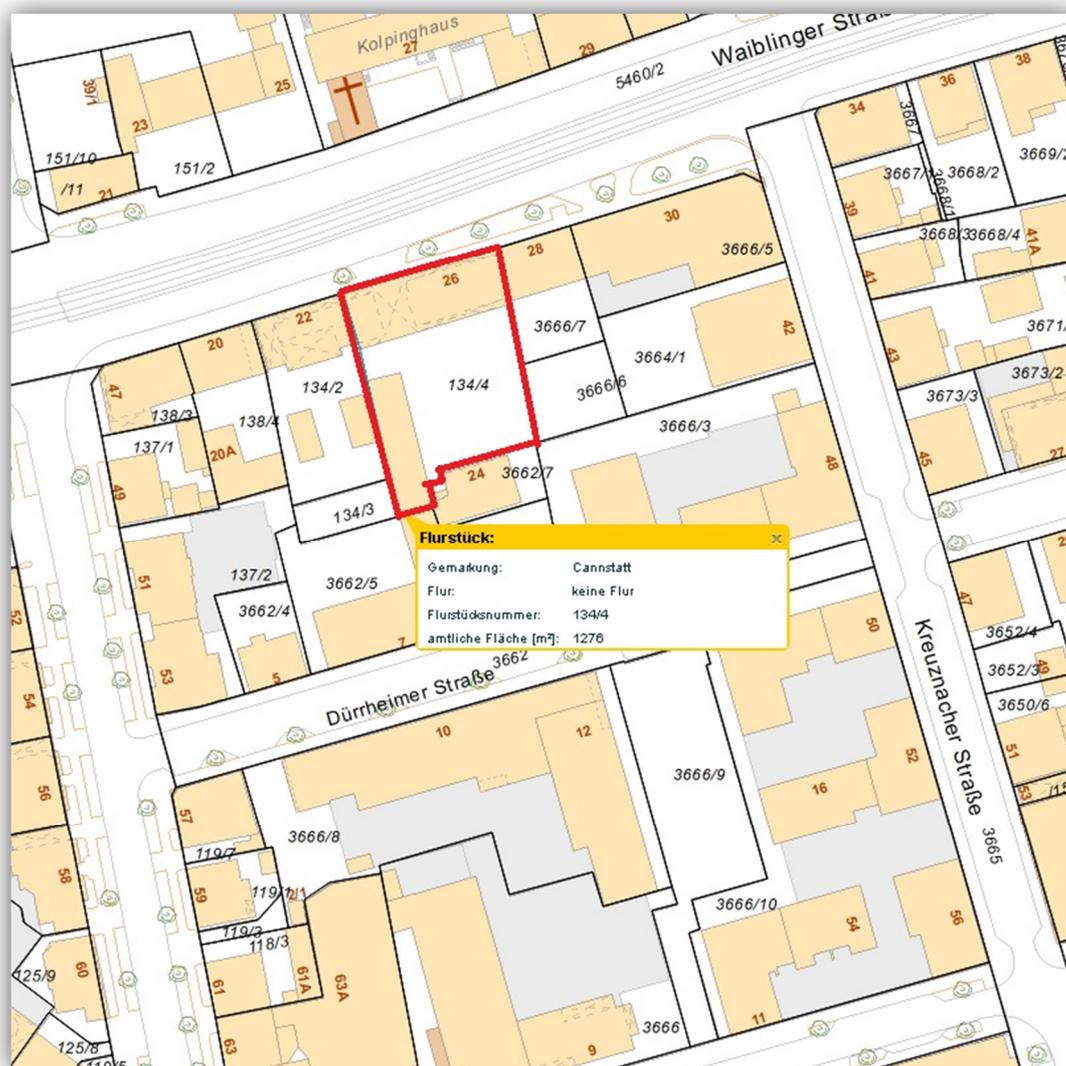
Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

**+++ Für mind. 2 Jahre - an absoluten Nichtraucher - zentrumsnah -
Süd-Balkon - inklusive kleiner Küchenzeile +++**

Lageplan:



**+++ Für mind. 2 Jahre - an absoluten Nichtraucher - zentrumsnah -
Süd-Balkon - inklusive kleiner Küchenzeile +++**

Luftbild:



+++ Für mind. 2 Jahre - an absoluten Nichtraucher - zentrumsnah -
Süd-Balkon - inklusive kleiner Küchenzeile +++

Öffentliche Verkehrsmittel:

