

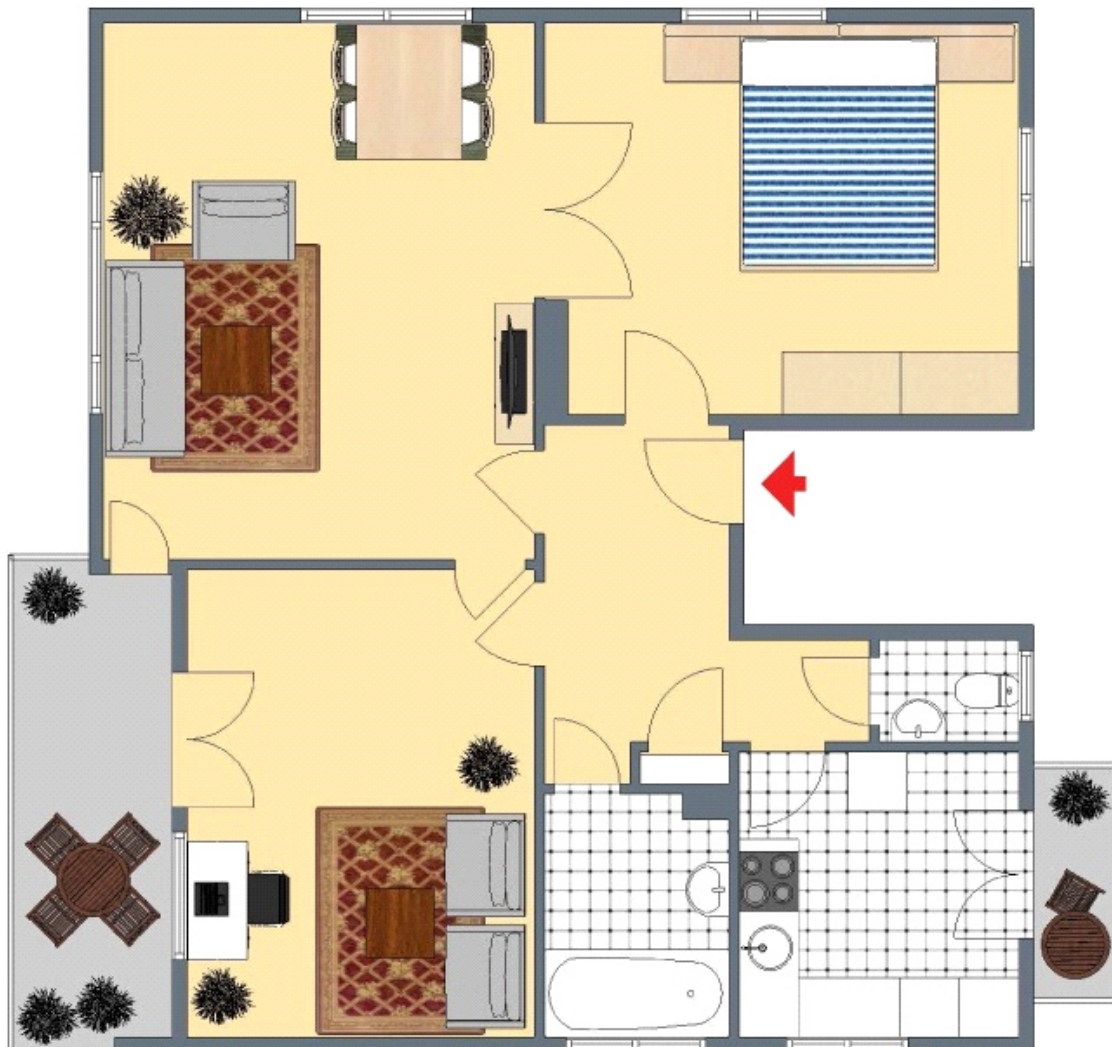
**+++ Nahe PORSCHE - neuwertig, gehoben & grün - EBK-Übernahme
möglich - für Single/Paar +++**

3-D Grundriss:



**+++ Nahe PORSCHE - neuwertig, gehoben & grün - EBK-Übernahme
möglich - für Single/Paar +++**

2-D Grundriss:



+++ Nahe PORSCHE - neuwertig, gehoben & grün - EBK-Übernahme möglich - für Single/Paar +++

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	5,43 m	4,53 m	24,60 m ²		
abzüglich Kamin:	0,88 m	0,22 m	0,19 m ²	24,4 m²	
Schlafzimmer:	4,67 m	3,81 m	17,79 m ²		
abzüglich Kamin:	0,98 m	0,49 m	0,48 m ²	17,3 m²	
Arbeitszimmer:	4,92 m	3,68 m		18,1 m²	
Küche:	3,03 m	2,83 m		8,6 m²	
Bad:	2,61 m	1,64 m	4,28 m ²		
abzüglich Leitungen:	0,46 m	0,36 m	0,17 m ²	4,1 m²	
separates WC:	1,33 m	0,85 m		1,1 m²	
Flur:	1,40 m	0,89 m	1,25 m ²		
zuzüglich:	3,77 m	1,57 m	5,92 m ²		
abzüglich:	0,77 m	0,40 m	0,31 m ²	6,9 m²	
Balkon (1/4):	4,94 m	1,83 m	9,04 m ²		
Küchenbalkon (1/4)	2,47 m	1,01 m	2,49 m ²		
			11,53 m ²	2,9 m²	
Wohnfläche gesamt:				83,4 m²	

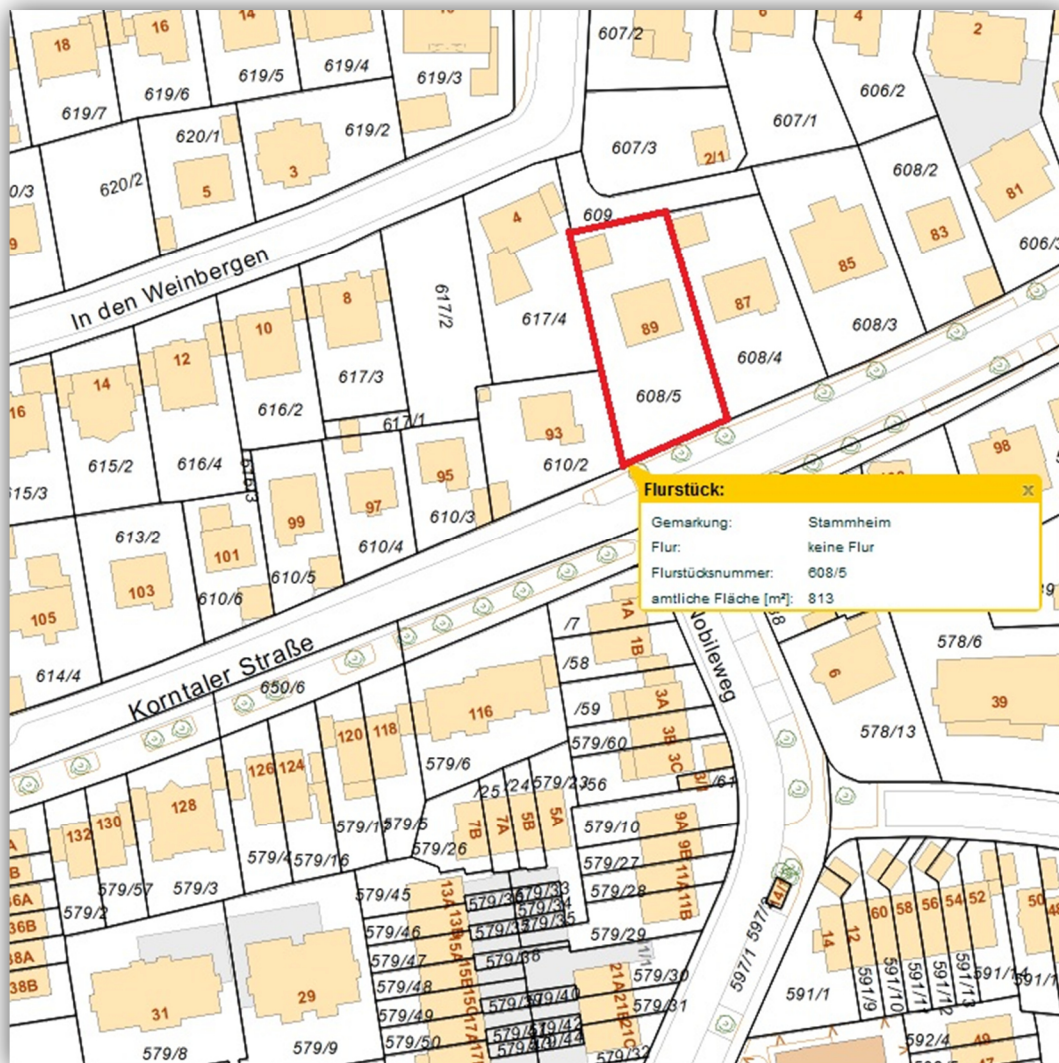
Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

+++ Nahe PORSCHE - neuwertig, gehoben & grün - EBK-Übernahme möglich - für Single/Paar +++

Lageplan:



**+++ Nahe PORSCHE - neuwertig, gehoben & grün - EBK-Übernahme
möglich - für Single/Paar +++**

Luftbild:



**+++ Nahe PORSCHE - neuwertig, gehoben & grün - EBK-Übernahme
möglich - für Single/Paar +++**

Öffentliche Verkehrsmittel:

