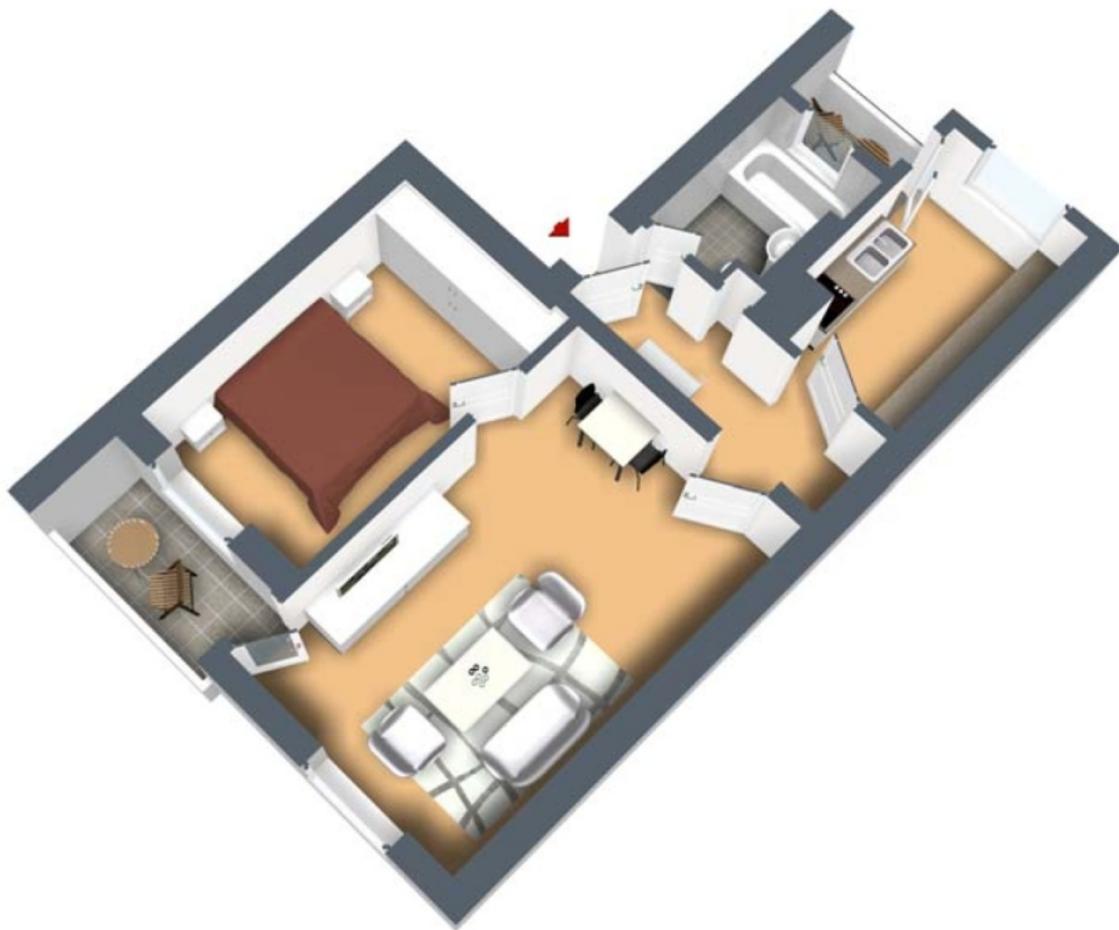


+++ Erbbaurecht - teilweise modernisiert - Bad & Elektrik alt - DG ohne Schrägen - West-Balkon - am Naturschutzgebiet "Tapachtal" +++

3-D Grundriss:

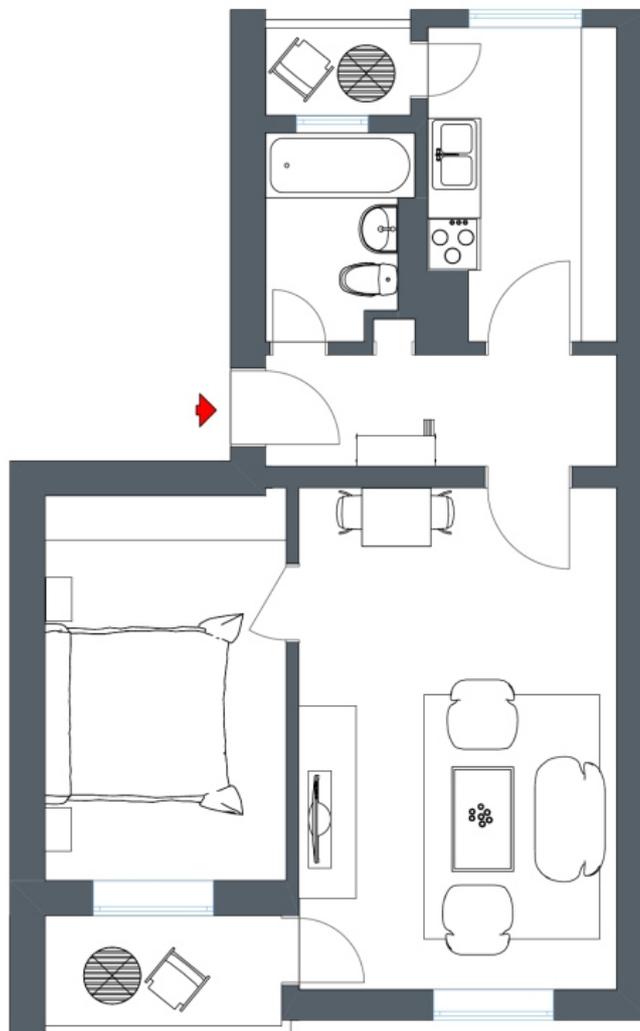


ImmobilienScout24 powered by www.matrixcorp.com **MATRIX**

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

+++ Erbbaurecht - teilweise modernisiert - Bad & Elektrik alt - DG ohne Schrägen - West-Balkon - am Naturschutzgebiet "Tapachtal" +++

2-D Grundriss:



ImmobilienScout24 powered by www.matrixcorp.com **MATRIX**

Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität, gewisse Abweichungen können vorkommen.

+++ Erbbaurecht - teilweise modernisiert - Bad & Elektrik alt - DG ohne Schrägen - West-Balkon - am Naturschutzgebiet "Tapachtal" +++

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	5,50 m	3,51 m		19,3 m²
Schlafzimmer:	4,53 m	2,74 m		12,4 m²
Küche:	3,40 m	2,23 m	7,58 m ²	
abzüglich Leitungen:	0,74 m	0,41 m	0,30 m ²	7,3 m²
Bad:	2,26 m	1,62 m	3,66 m ²	
abzüglich Ecke:	0,40 m	0,30 m	0,12 m ²	3,5 m²
Flur:	3,99 m	1,12 m		4,5 m²
Speisekammer:	1,60 m	1,11 m		1,8 m²
Balkon (1/2):	2,75 m	1,39 m	3,82 m ²	1,9 m²
Wohnfläche gesamt:				50,7 m²

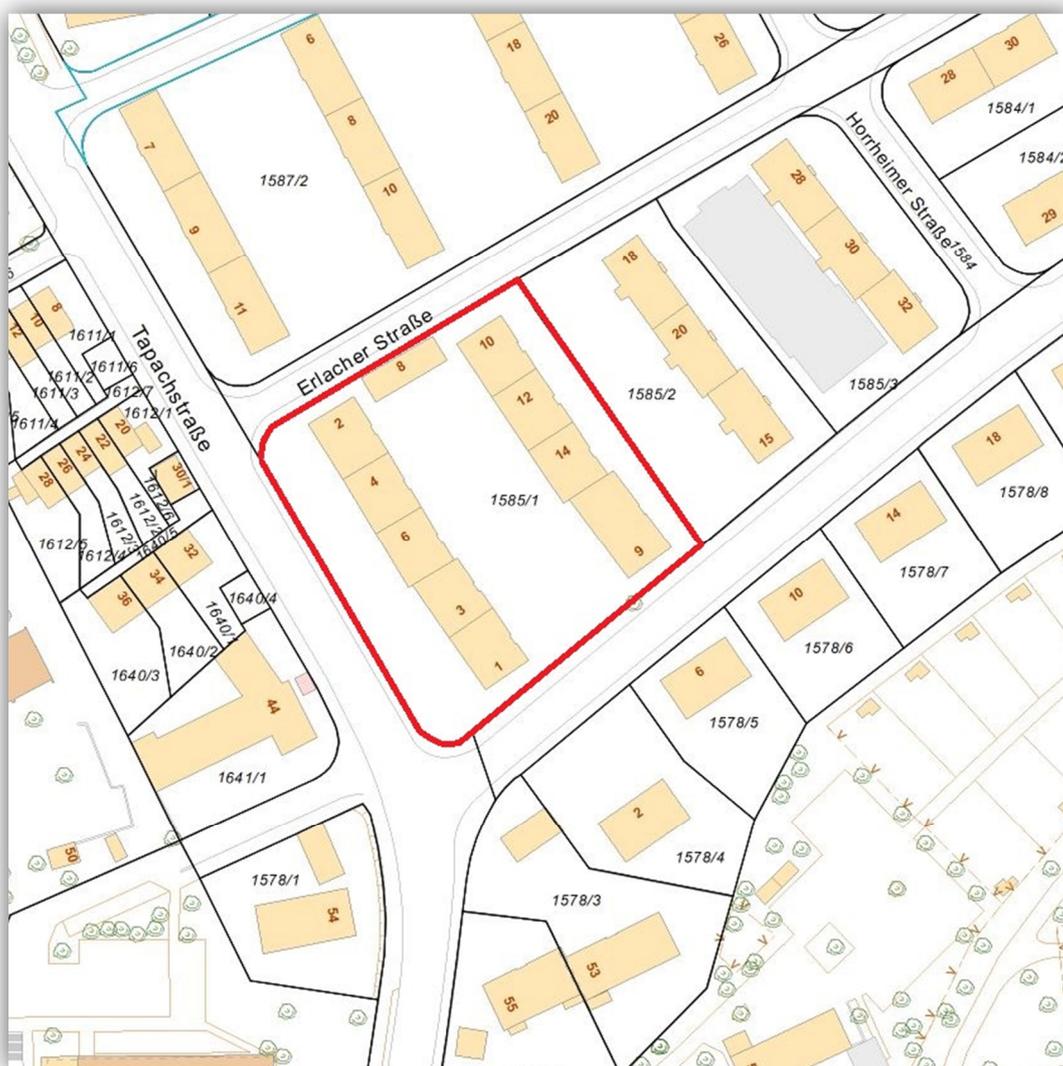
Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

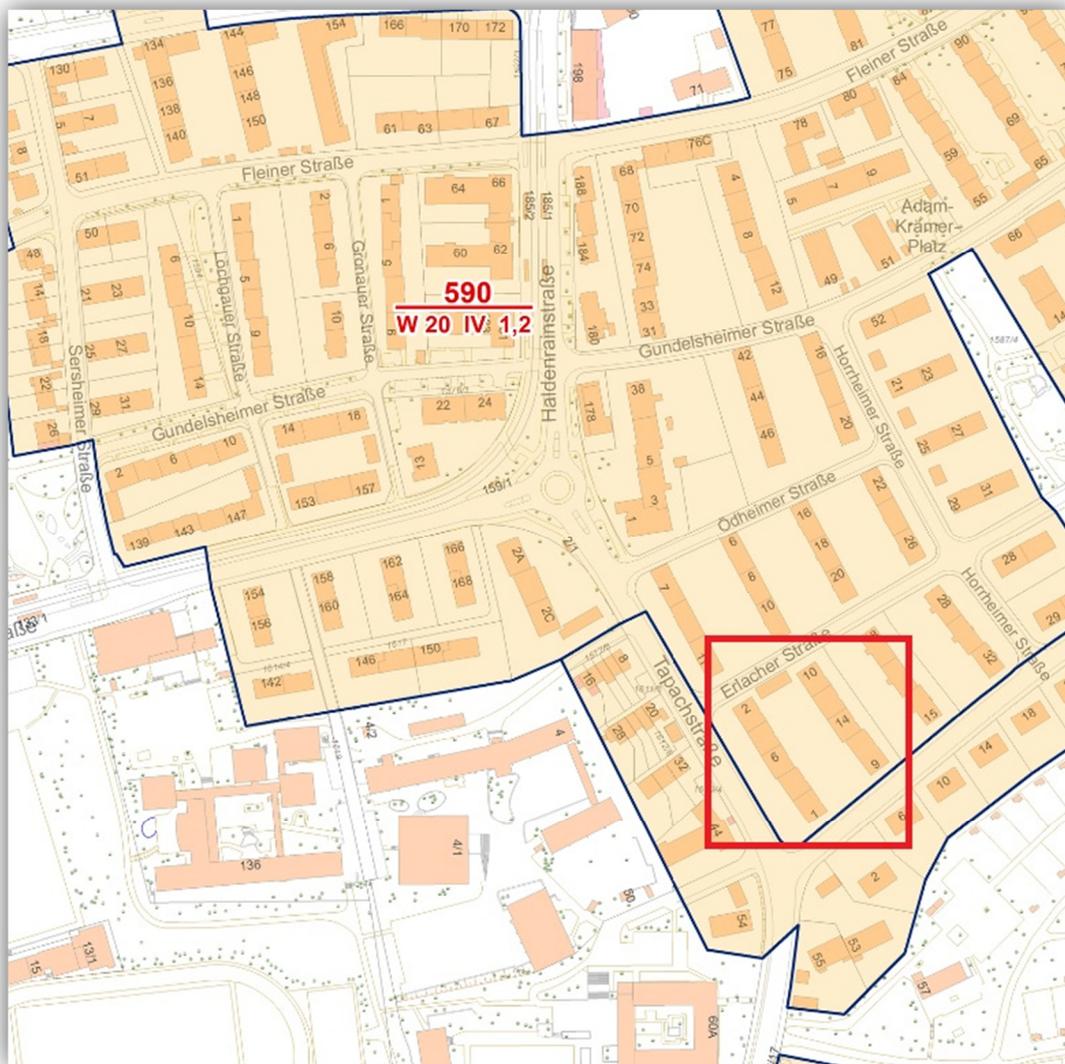
+++ Erbbaurecht - teilweise modernisiert - Bad & Elektrik alt - DG ohne Schrägen - West-Balkon - am Naturschutzgebiet "Tapachtal" +++

Lageplan:



+++ Erbbaurecht - teilweise modernisiert - Bad & Elektrik alt - DG ohne Schrägen - West-Balkon - am Naturschutzgebiet "Tapachtal" +++

Bodenrichtwertkarte:



+++ Erbbaurecht - teilweise modernisiert - Bad & Elektrik alt - DG ohne Schrägen - West-Balkon - am Naturschutzgebiet "Tapachtal" +++

Luftbild:



+++ Erbbaurecht - teilweise modernisiert - Bad & Elektrik alt - DG ohne Schrägen - West-Balkon - am Naturschutzgebiet "Tapachtal" +++

Öffentliche Verkehrsmittel:

