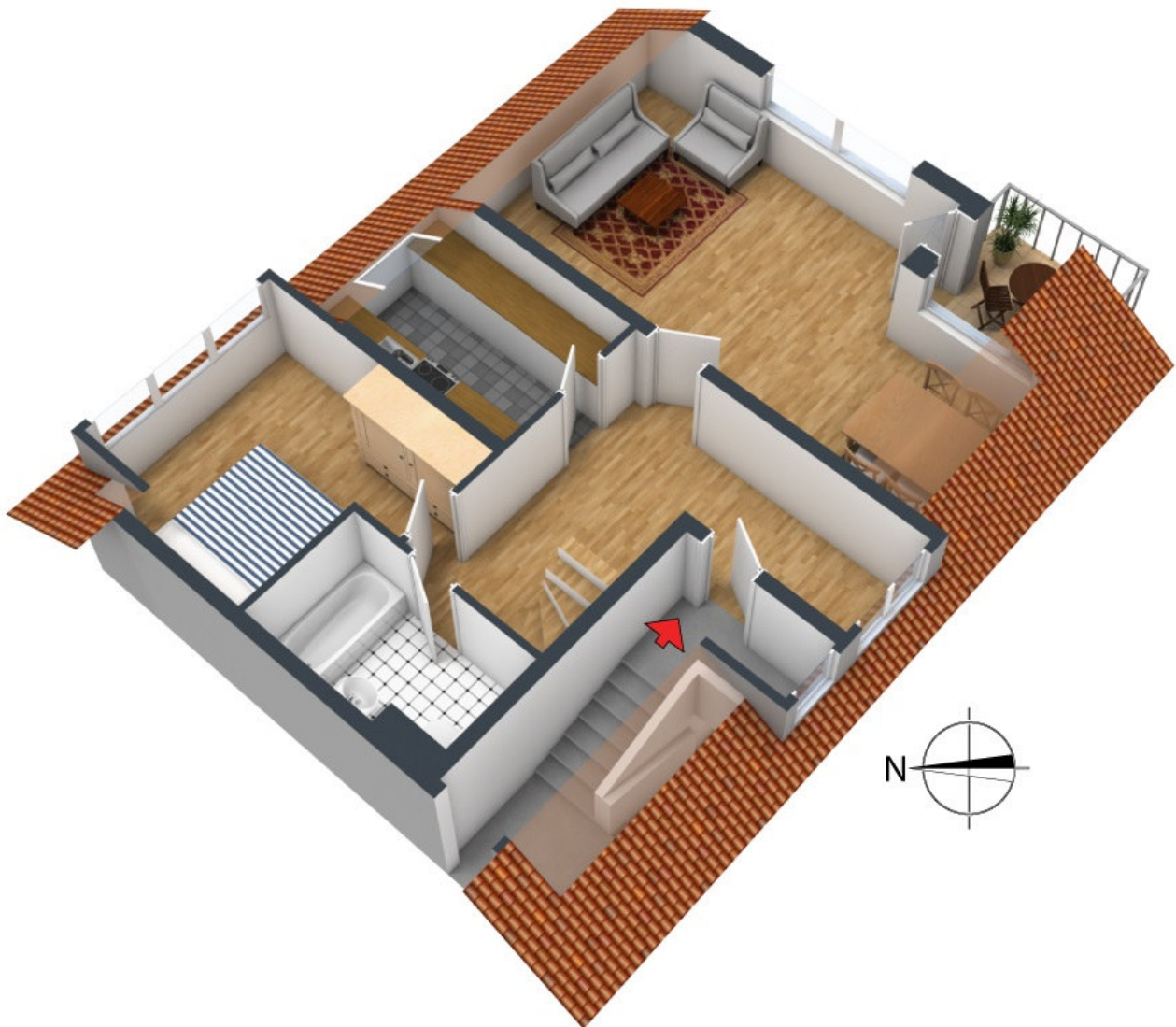


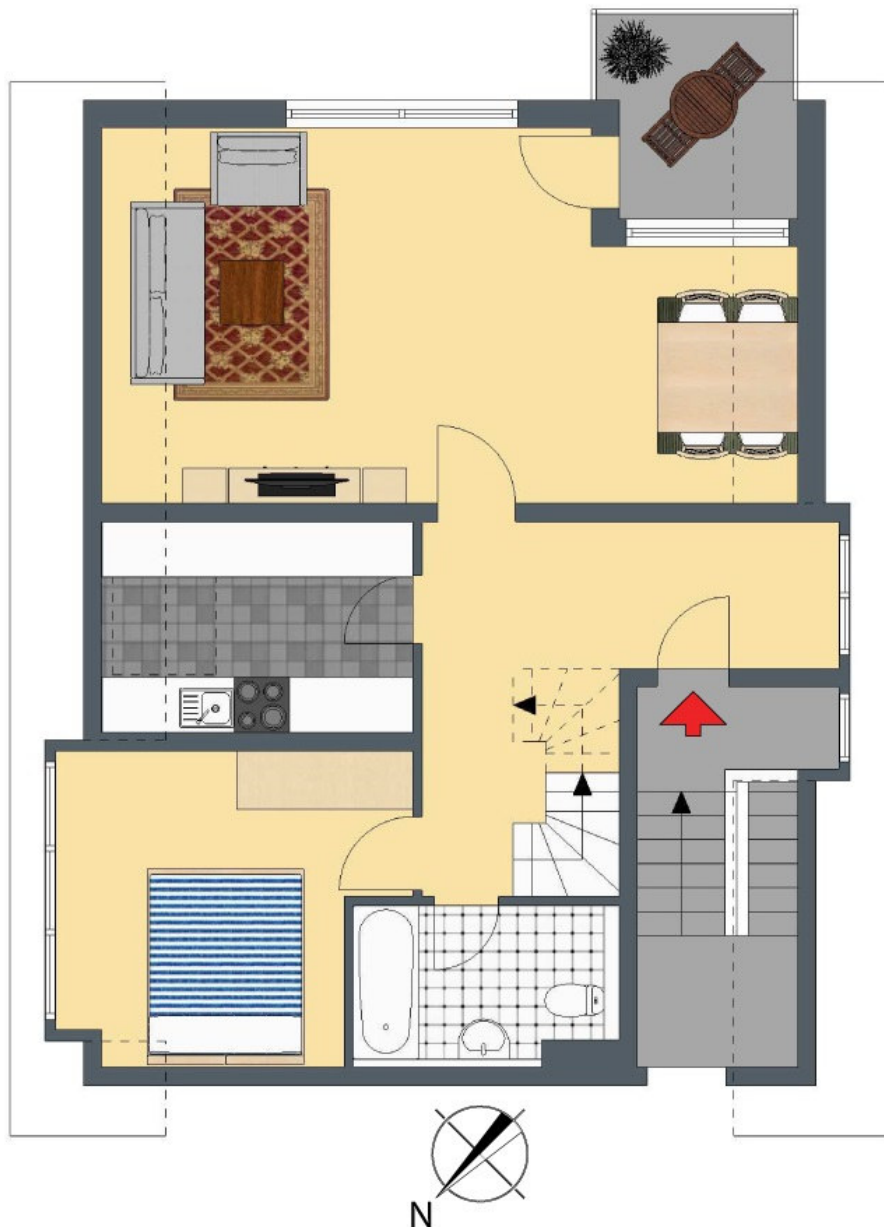
**+++ individuelle DG-Maisonette - Designboden -
Süd/Ost-Balkon, 2-tes WC extra +++**

3-D Grundriss Dachgeschoss 1:



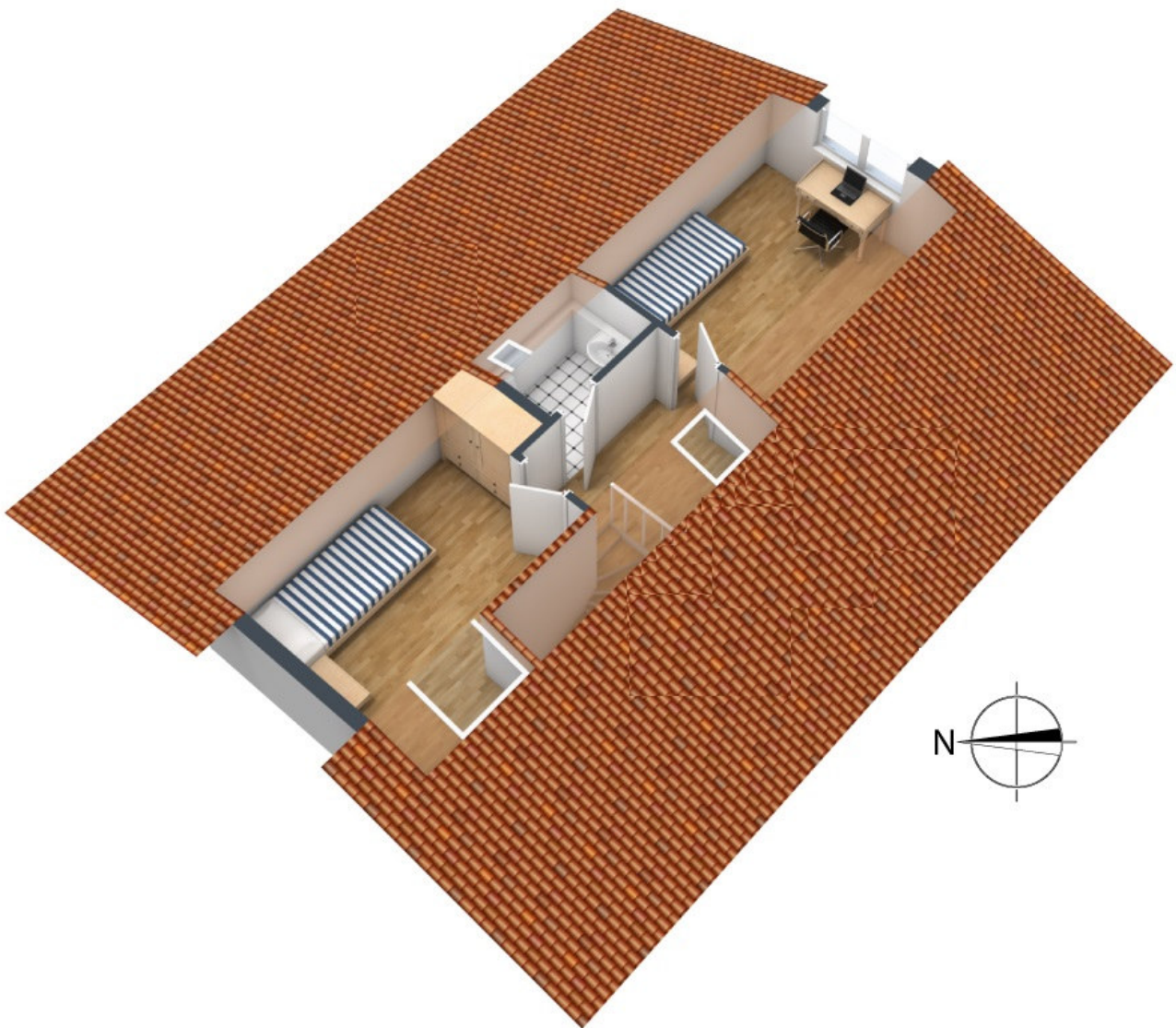
**+++ individuelle DG-Maisonette - Designboden -
Süd/Ost-Balkon, 2-tes WC extra +++**

2-D Grundriss Dachgeschoss 1:



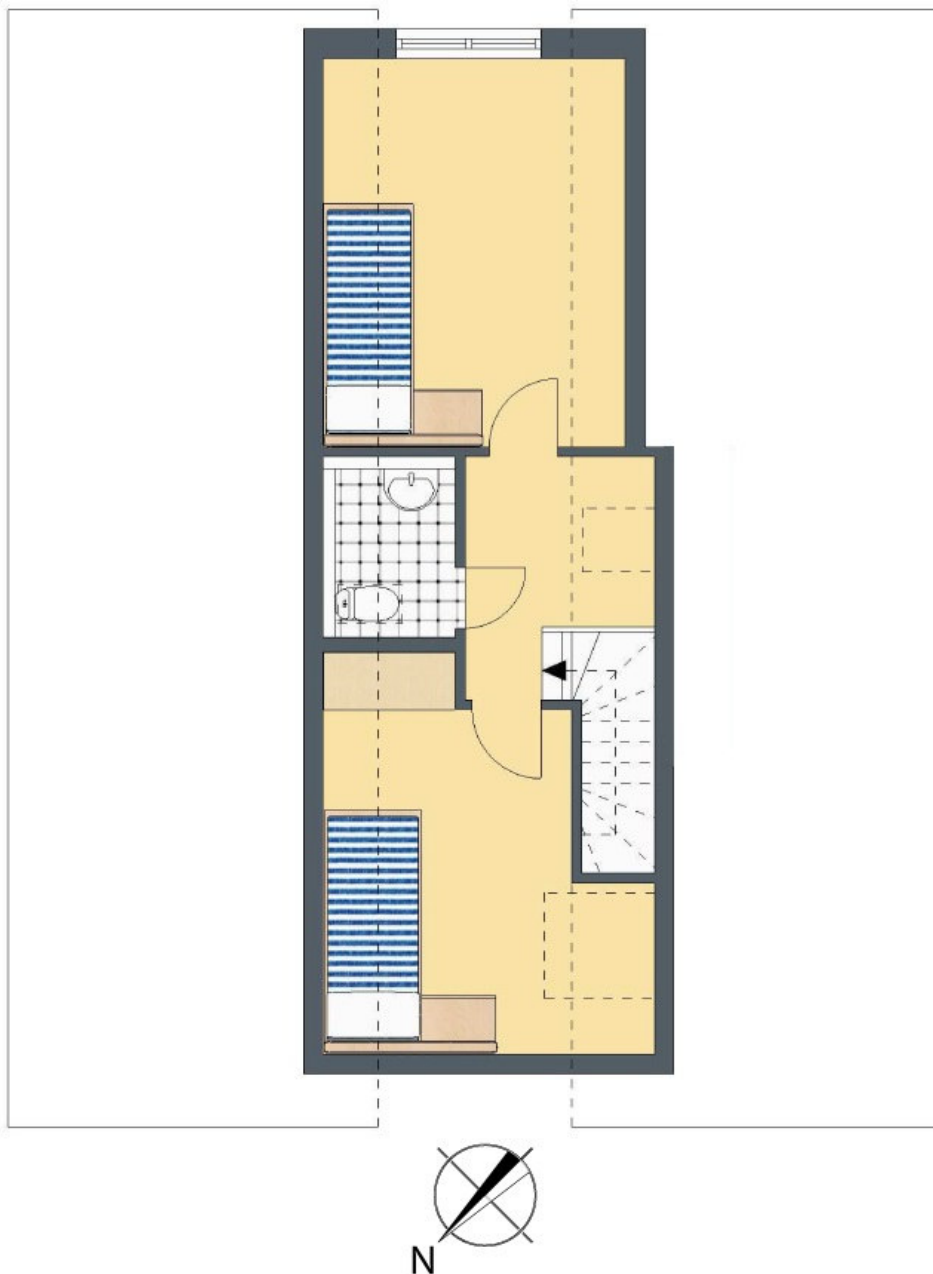
**+++ individuelle DG-Maisonette - Designboden -
Süd/Ost-Balkon, 2-tes WC extra +++**

3-D Grundriss Dachgeschoss 2:



**+++ individuelle DG-Maisonette - Designboden -
Süd/Ost-Balkon, 2-tes WC extra +++**

2-D Grundriss Dachgeschoss 2:



Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

**+++ individuelle DG-Maisonette - Designboden -
Süd/Ost-Balkon, 2-tes WC extra +++**

Unverbindliche Flächenberechnung:

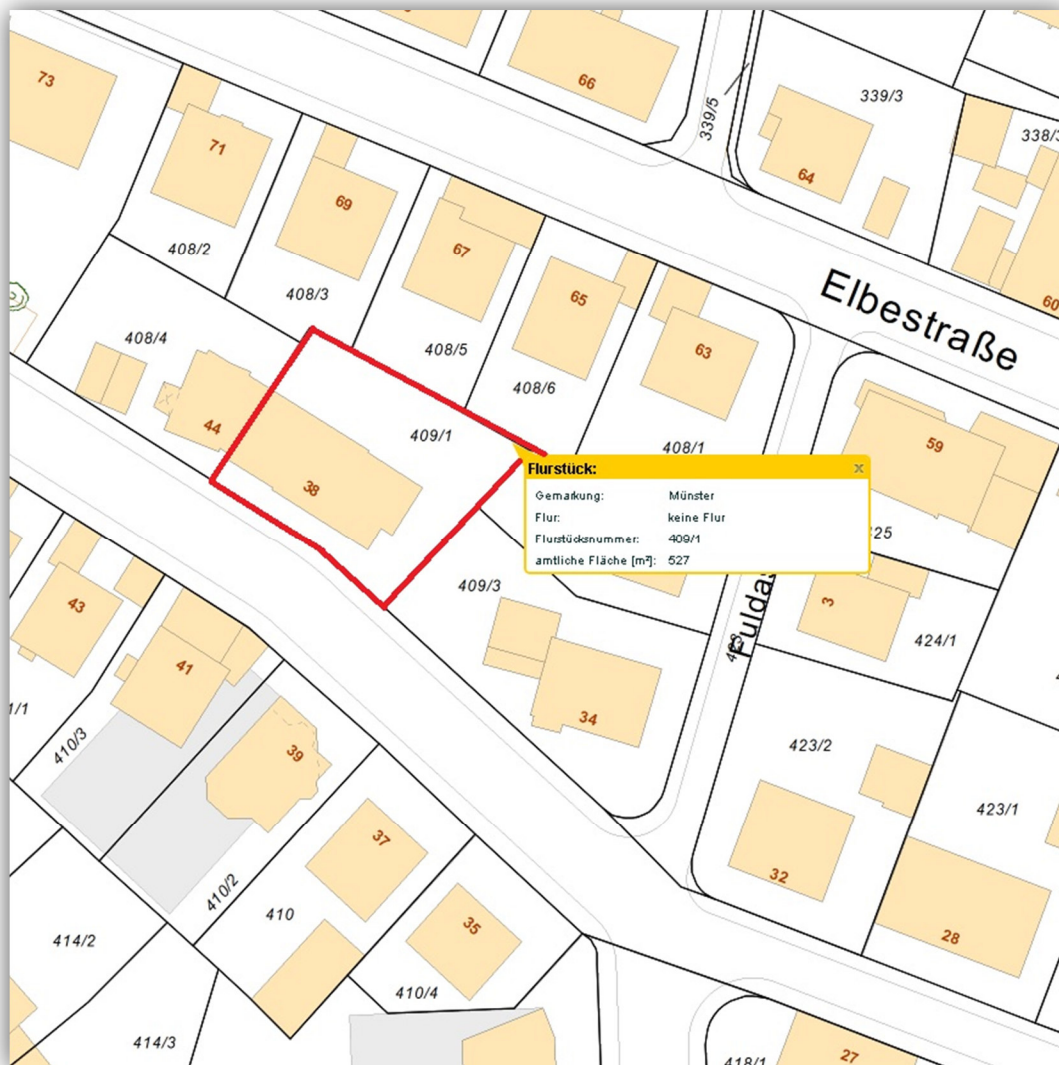
Dachgeschoss 2

Kinderzimmer:	4,15 m	1,91 m	7,93 m ²		
zuzüglich Schräge (1/2):	4,10 m	0,84 m	1,72 m ²		
zuzüglich Schräge (1/2):	4,17 m	0,80 m	1,67 m ²	11,3 m²	
Arbeitszimmer:	3,66 m	1,29 m	4,72 m ²		
zuzüglich:	4,32 m	0,89 m	3,84 m ²		
zuzüglich Schräge (1/2):	4,31 m	0,62 m	1,34 m ²		
zuzüglich Schräge (1/2):	1,86 m	0,78 m	0,73 m ²		
abzüglich Schräge (1/2):	0,58 m	0,38 m	0,11 m ²	10,5 m²	
Flur:	1,71 m	1,21 m	2,07 m ²		
zuzüglich:	0,85 m	0,82 m	0,70 m ²		
zuzüglich Schräge (1/2):	1,77 m	1,48 m	1,31 m ²	4,1 m²	
WC mit Fenster:	1,94 m	0,65 m	1,26 m ²		
zuzüglich Schräge (1/2):	1,94 m	0,67 m	0,65 m ²	1,9 m²	
	Wohnfläche Obergeschoss:			27,8 m²	
	Wohnfläche Untergeschoss:			67,6 m²	
	Wohnfläche Obergeschoss:			27,8 m²	
	Wohnfläche gesamt:			95,4 m²	

Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.
Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.
Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

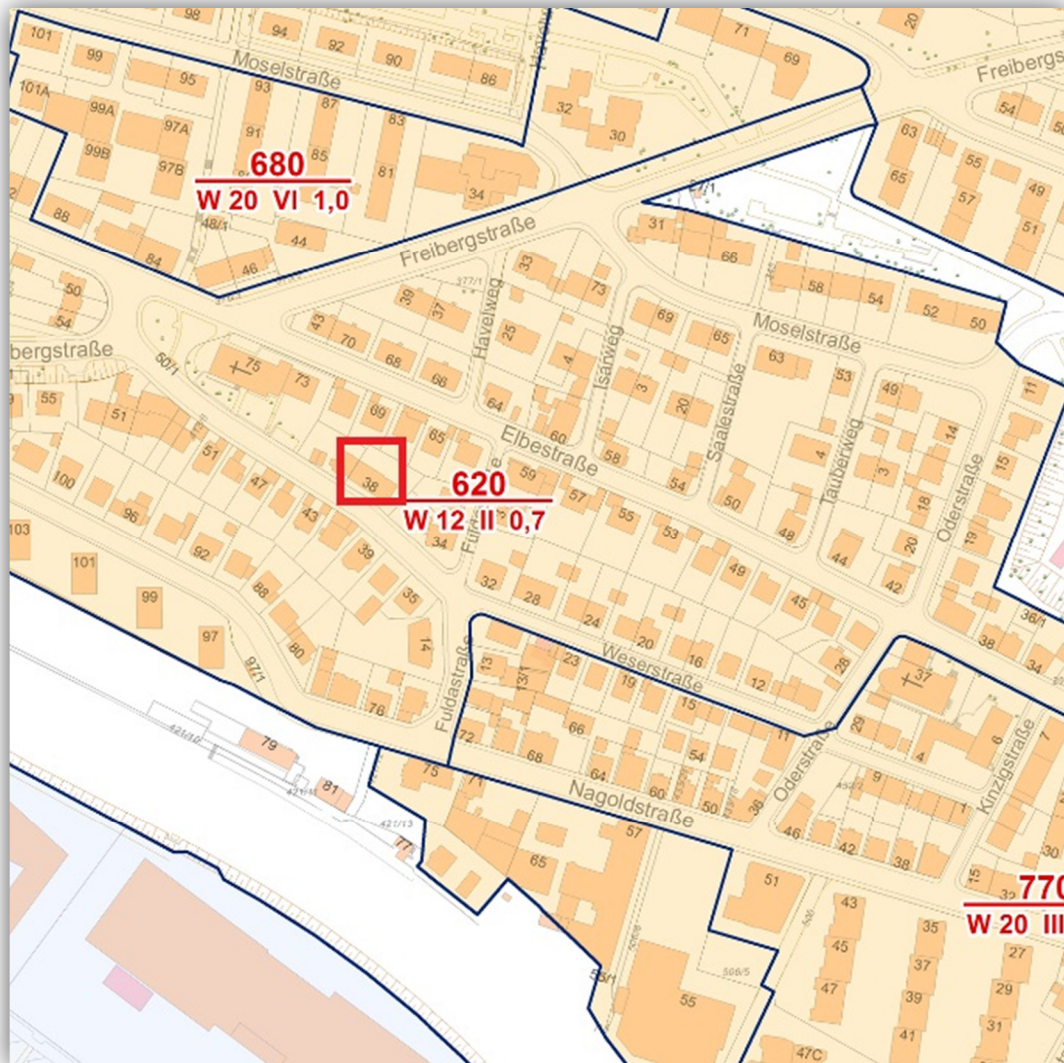
**+++ individuelle DG-Maisonette - Designboden -
Süd/Ost-Balkon, 2-tes WC extra +++**

Lageplan:



**+++ individuelle DG-Maisonette - Designboden -
Süd/Ost-Balkon, 2-tes WC extra +++**

Bodenrichtwertkarte:



**+++ individuelle DG-Maisonette - Designboden -
Süd/Ost-Balkon, 2-tes WC extra +++**

Luftbild:



**+++ individuelle DG-Maisonette - Designboden -
Süd/Ost-Balkon, 2-tes WC extra +++**

Öffentliche Verkehrsmittel:



**+++ individuelle DG-Maisonette - Designboden -
Süd/Ost-Balkon, 2-tes WC extra +++**

Wohnlage:

