

3-D Grundriss:



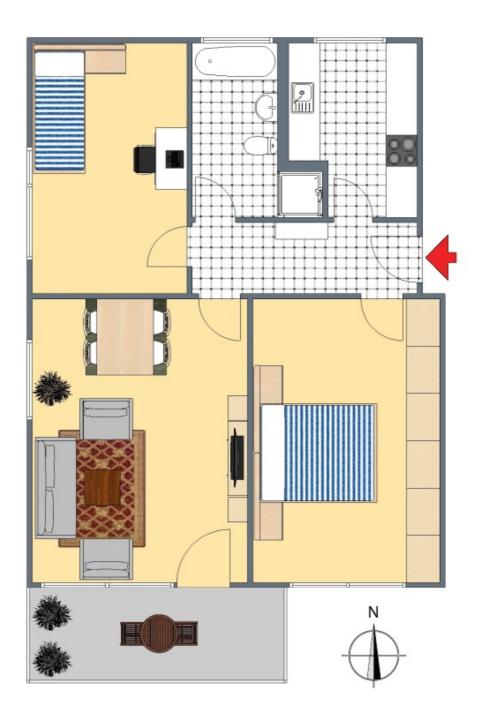


3-D Grundriss:





2-D Grundriss:



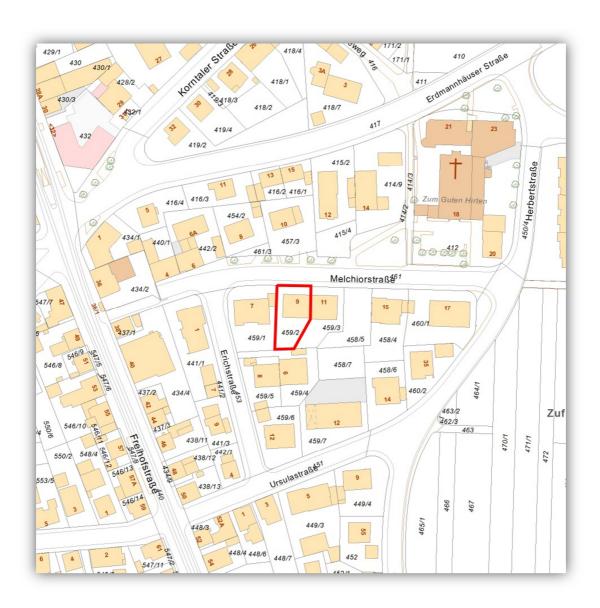


Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	5,17 m	4,25 m		22,0 m ²
Schlafzimmer:	5,20 m	3,51 m		18,3 m²
Kinderzimmer:	4,99 m	2,91 m		14,5 m²
Küche:	3,37 m	2,21 m	7,45 m²	
abzüglich:	1,14 m	0,58 m	0,66 m²	6,8 m²
Bad:	3,31 m	1,58 m	5,23 m²	
zuzüglich Dusche:	0,78 m	0,68 m	0,53 m²	5,8 m²
Flur:	4,18 m	1,48 m	6,19 m²	
zuzüglich:	0,90 m	0,19 m	0,17 m²	6,4 m²
Balkon (1/2):	5,00 m	1,70 m	8,50 m²	4,3 m²
		Wohnfläch	ne gesamt:	77,9 m²

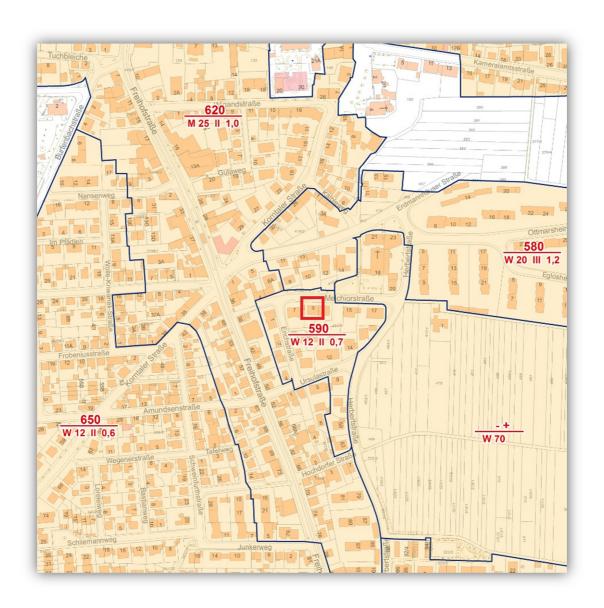


Lageplan:





Bodenrichtwertkarte:





Luftbild:





Öffentliche Verkehrsmittel:

