BRATEK Immobilien

+++ Bequem, zentral mit einer Süd-Terrasse - Parkett -

Einbauküche und Tiefgaragen-Stellplatz +++

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	4,98 m	3,99 m		**19,9 m²**
Schlafzimmer:	3,95 m	3,74 m	14,77 m²	
zzgl.:	1,50 m	0,65 m	0,49 m²	**15,3 m²**
Küche:	3,99 m	1,73 m	6,90 m²	**6,9 m²**
Bad:	2,59 m	1,69 m	4,38 m²	
abzügl.:	0,56 m	0,19 m	0,11 m²	**4,3 m²**
Flur:	2,86 m	1,84 m		**5,3 m²**
Terrasse (1/2):	2,86 m	2,49 m	7,12 m²	
	1,00 m	0,84 m	0,84 m²	**4,0 m²**
		Wohnfläche gesamt:		**55,5 m²**

Bei sämtlichen, hier aufgeführten Flächenarten und den dazu angegebenen Werten handelt es sich um unverbindliche Angaben.