

+++ Erstbezug nach Sanierung - neu und gehoben - Süd-West  
Balkon, Laminat, Tageslichtbad - inklusive Garage +++

## Grundrisse und Flächen:

### 3-D Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

+++ Erstbezug nach Sanierung - neu und gehoben - Süd-West Balkon,  
Laminat, Tageslichtbad - inklusive Garage +++

## 2-D Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität, gewisse Abweichungen können vorkommen.

**+++ Erstbezug nach Sanierung - neu und gehoben - Süd-West Balkon,  
Laminat, Tageslichtbad - inklusive Garage +++**

### Unverbindliche Flächenberechnung:

[illegible]

Bei sämtlichen, hier aufgeführten Flächenarten und den dazu angegebenen Werten handelt es sich um unverbindliche Angaben