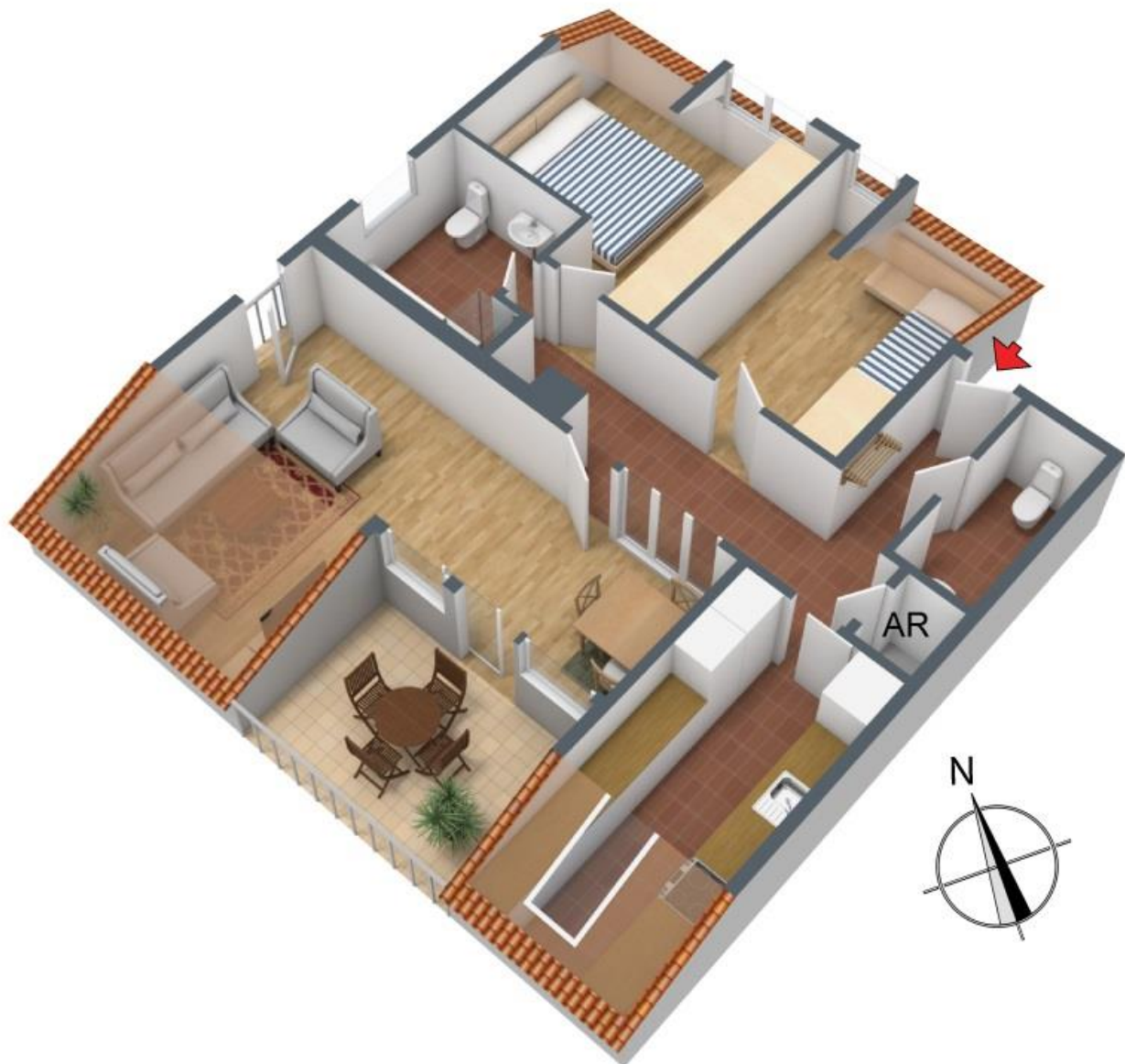


**+++ Renoviert & ruhig im DG - Loggia mit Fernblick zur Grabkapelle -
Laminat - inklusive EBK & Stellplatz +++**

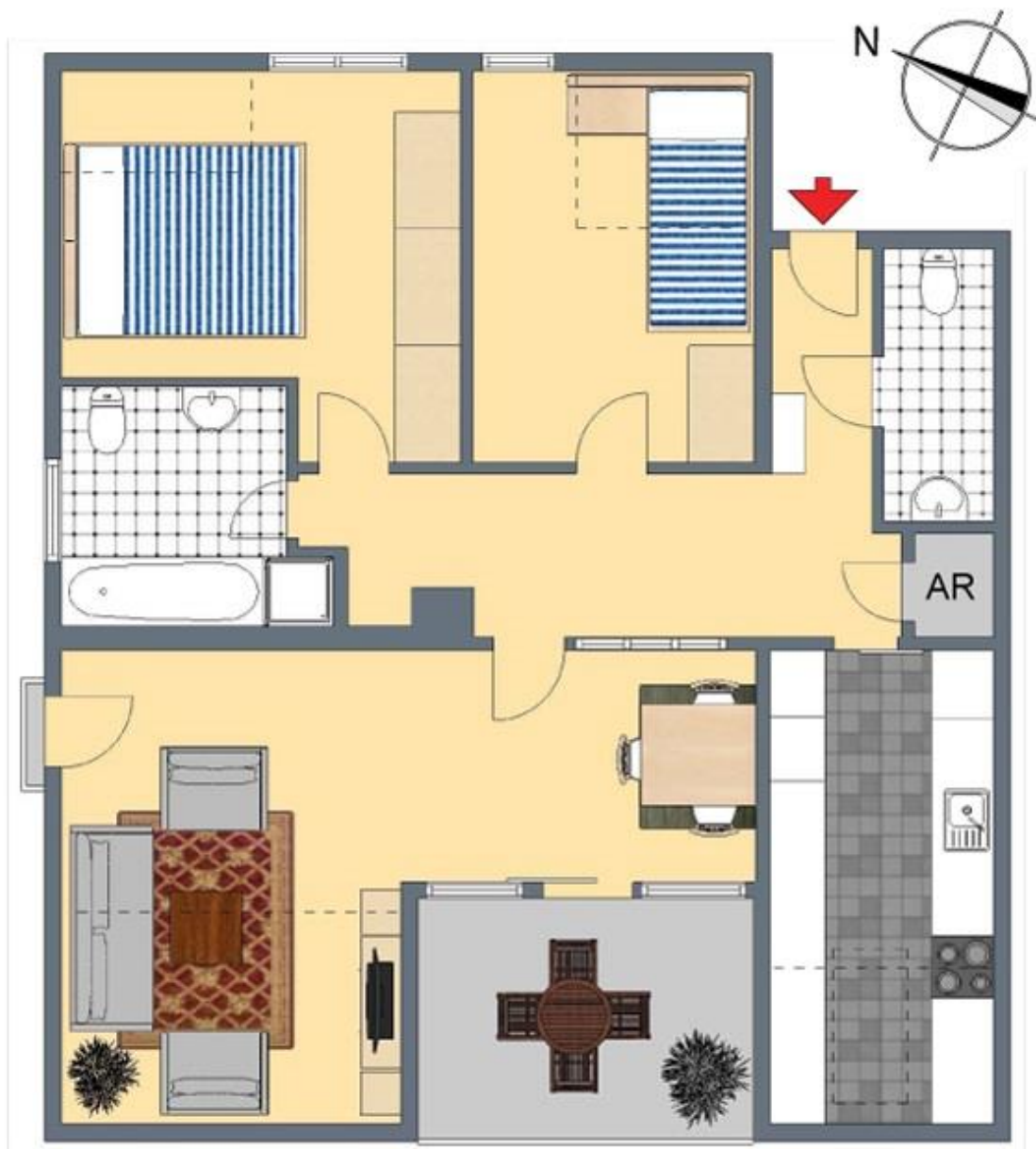
3-D Grundriss:



Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.
Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.
Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

**+++ Renoviert & ruhig im DG - Loggia mit Fernblick zur Grabkapelle -
Laminat - inklusive EBK & Stellplatz +++**

2-D Grundriss:



Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.
Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.
Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

**+++ Renoviert & ruhig im DG - Loggia mit Fernblick zur Grabkapelle -
Laminat - inklusive EBK & Stellplatz +++**

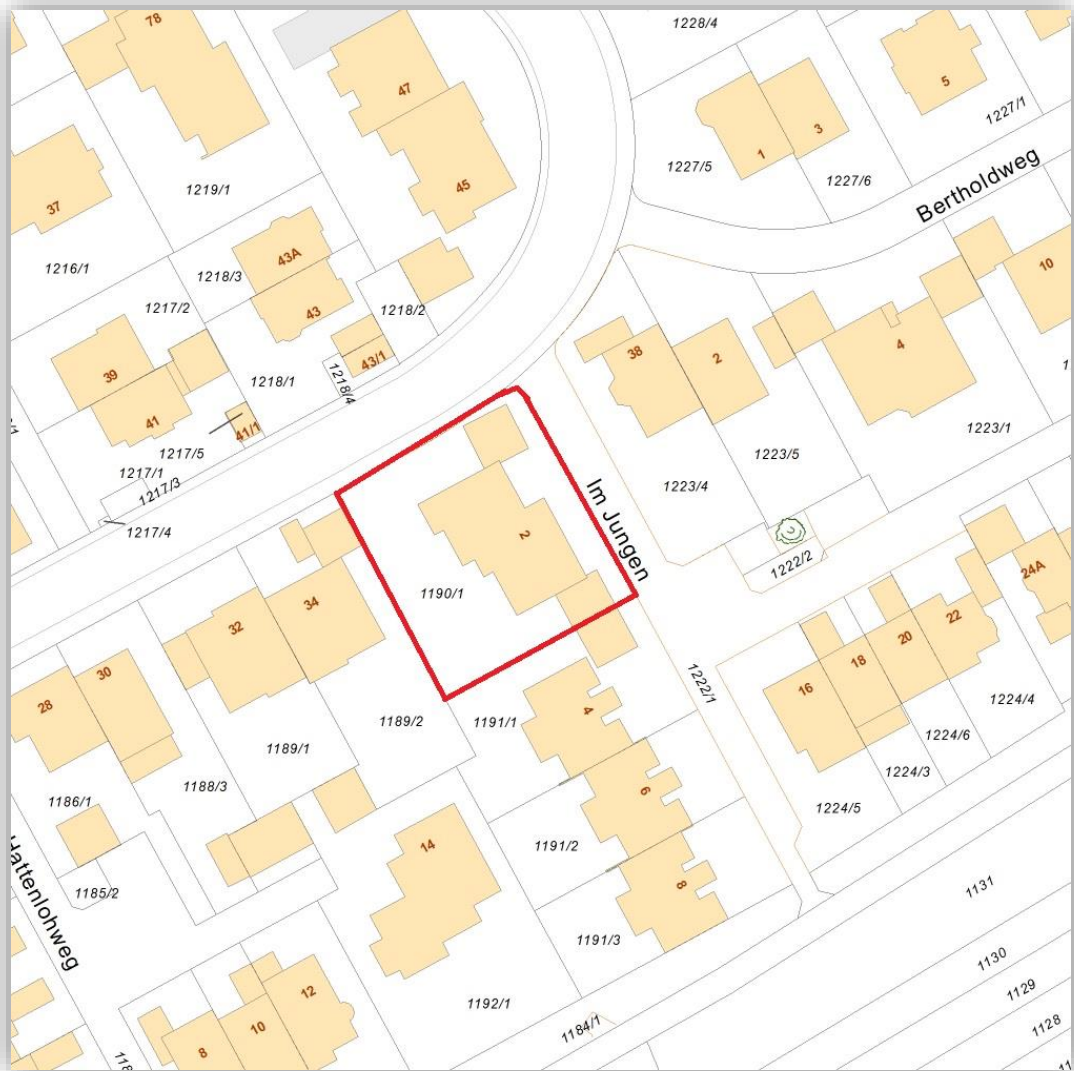
Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	6,38 m	2,00 m	12,76 m ²		
zuzüglich:	3,53 m	0,83 m	2,93 m ²		
zuzüglich Schräge 1/2:	3,53 m	1,09 m	1,92 m ²	17,6 m²	
Schlafzimmer:	3,52 m	1,44 m	5,07 m ²		
zuzüglich:	2,24 m	1,13 m	2,53 m ²		
zuzüglich Schräge 1/2:	2,24 m	1,26 m	1,41 m ²	9,0 m²	
Arbeitszimmer:	3,52 m	0,82 m	2,89 m ²		
zuzüglich:	1,84 m	1,78 m	3,28 m ²		
zuzüglich Schräge 1/2:	1,84 m	0,98 m	0,90 m ²	7,1 m²	
Küche:	2,79 m	2,31 m	6,44 m ²		
zuzüglich Schräge 1/2:	2,31 m	1,02 m	1,18 m ²	7,6 m²	
Bad:	2,16 m	2,07 m	4,47 m ²		
zuzüglich:	1,21 m	1,48 m	1,79 m ²	6,3 m²	
separates WC:	1,75 m	0,89 m		1,6 m²	
Flur:	3,10 m	1,17 m	3,63 m ²		
zuzüglich:	1,04 m	0,30 m	0,31 m ²		
zuzüglich:	2,33 m	1,58 m	3,68 m ²		
zuzüglich:	2,04 m	1,11 m	2,26 m ²		
abzüglich:	0,50 m	0,41 m	0,21 m ²	9,7 m²	
Abstellraum:	1,03 m	0,70 m		0,7 m²	
Balkon (1/2):	2,75 m	1,98 m	5,45 m ²	2,7 m²	
			Wohnfläche gesamt:	62,3 m²	

Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.
Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.
Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

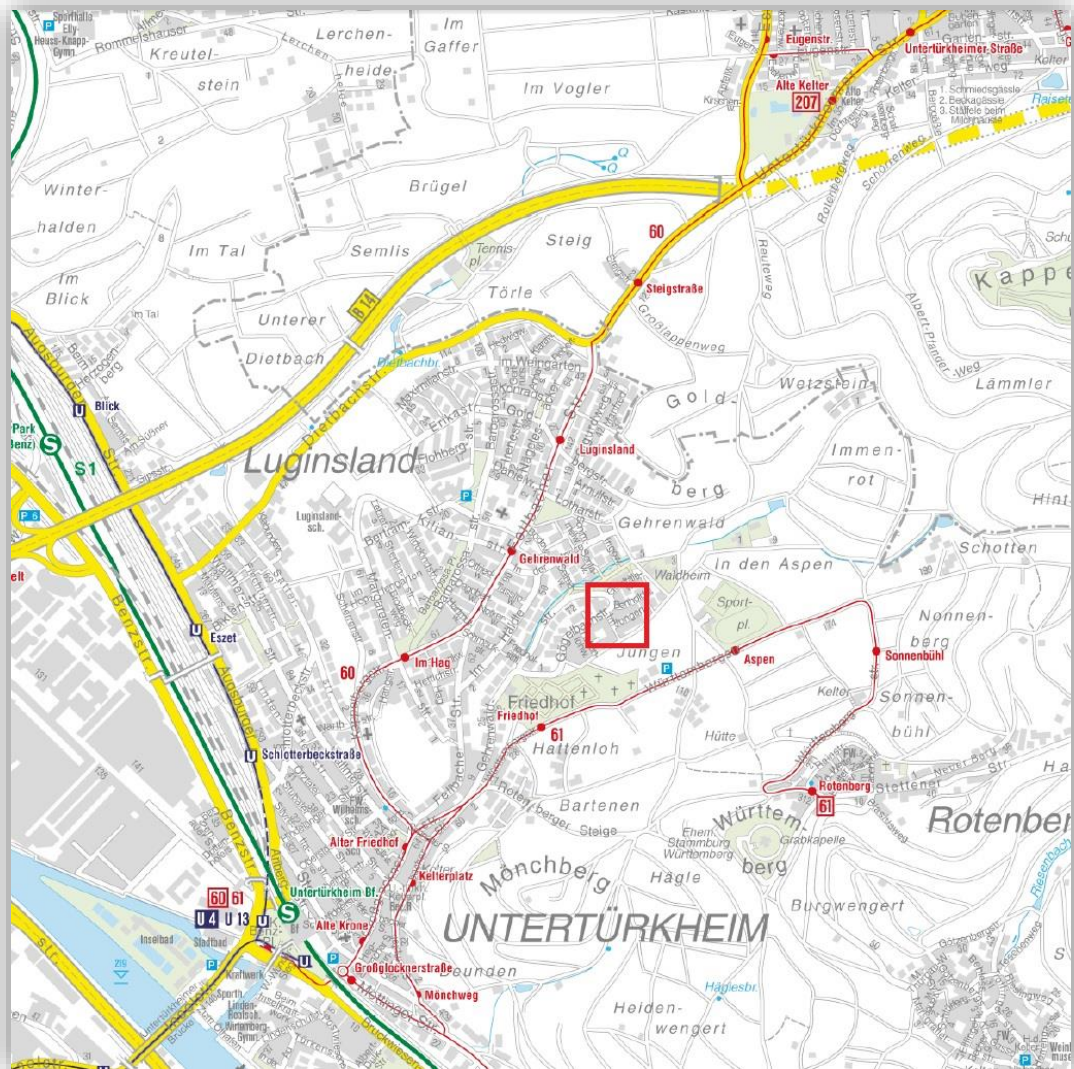
**+++ Renoviert & ruhig im DG - Loggia mit Fernblick zur Grabkapelle -
Laminat - inklusive EBK & Stellplatz +++**

Lageplan:



**+++ Renoviert & ruhig im DG - Loggia mit Fernblick zur Grabkapelle -
Laminat - inklusive EBK & Stellplatz +++**

Öffentliche Verkehrsmittel:



**+++ Renoviert & ruhig im DG - Loggia mit Fernblick zur Grabkapelle -
Laminat - inklusive EBK & Stellplatz +++**

Luftbild 45°:



**+++ Renoviert & ruhig im DG - Loggia mit Fernblick zur Grabkapelle -
Laminat - inklusive EBK & Stellplatz +++**

Luftbild:

