

+++ Frisch renoviert & modernisiert - hochwertig & bequem - Süd-Balkon mit Fernblick - 2 Bäder – inkl. Tiefgaragenplatz +++

3-D Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.



+++ Frisch renoviert & modernisiert - hochwertig & bequem - Süd-Balkon mit Fernblick - 2 Bäder – inkl. Tiefgaragenplatz +++

2-D Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität, gewisse Abweichungen können vorkommen.





+++ Frisch renoviert & modernisiert - hochwertig & bequem - Süd-Balkon mit Fernblick - 2 Bäder – inkl. Tiefgaragenplatz +++

Unverbindliche Flächenberechnung:

		Wohnfläche gesamt:		95,1 m ²
			8,65 m²	4,3 m²
Balkon Schlafen (1/2):	1,34 m	1,19 m	1,59 m ²	/1 2 m²
Balkon Wohnen (1/2):	4,52 m	1,56 m	7,05 m²	
Abstellraum:	1,26 m	1,18 m		1,5 m²
zuzüglich:	2,20 m	1,18 m	2,60 m²	11,7 m²
Flur:	6,18 m	1,48 m	9,15 m²	
separates WC:	1,72 m	1,22 m		2,1 m²
Bad:	2,23 m	1,72 m		3,8 m²
Küche:	3,56 m	2,19 m		7,8 m²
Kind 2:	4,06 m	2,18 m		8,9 m²
Kind 1:	4,06 m	2,56 m		10,4 m²
Schlafen:	5,35 m	3,24 m		17,3 m²
abzüglich:	1,65 m	1,35 m	2,23 m²	27,2 m ²
Wohnen:	7,20 m	4,09 m	29,45 m²	

Bei sämtlichen, hier aufgeführten Flächenarten und den dazu angegebenen Werten handelt es sich um unverbindliche Angaben.