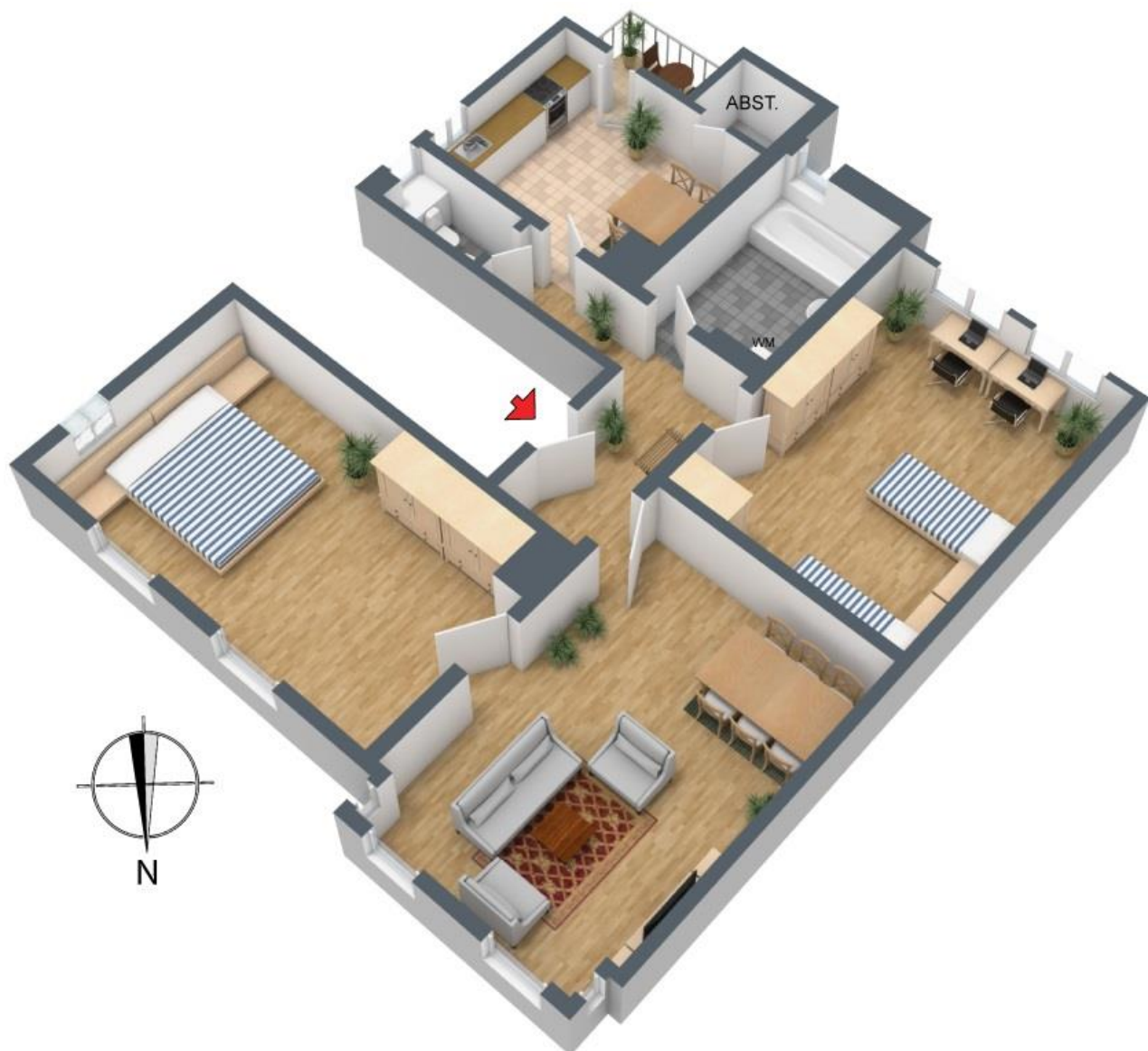


**+++ Modernisierter Altbau - 3 Meter Decken, Holzdielen,
modernisiertes TL-Bad mit Wanne, Küchen-Balkon -
EBK-Übernahme möglich +++**

3-D Grundriss:



**+++ Modernisierter Altbau - 3 Meter Decken, Holzdielen,
modernisiertes TL-Bad mit Wanne, Küchen-Balkon -
EBK-Übernahme möglich +++**

2-D Grundriss:



**+++ Modernisierter Altbau - 3 Meter Decken, Holzdielen,
modernisiertes TL-Bad mit Wanne, Küchen-Balkon -
EBK-Übernahme möglich +++**

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	3,56 m	4,74 m	16,87 m ²		
zuzüglich:	3,23 m	1,21 m	3,91 m ²	20,8 m²	
Schlafzimmer:	5,21 m	3,46 m	18,03 m ²		
abzüglich:	0,70 m	0,60 m	0,42 m ²	17,6 m²	
Kinderzimmer:	4,54 m	3,54 m		16,1 m²	
Küche:	3,32 m	2,70 m	8,96 m ²		
abzüglich:	0,61 m	0,57 m	0,35 m ²	8,6 m²	
Abstellraum:	1,30 m	1,08 m		1,4 m²	
Bad:	2,65 m	1,71 m	4,53 m ²		
abzüglich:	0,82 m	0,24 m	0,20 m ²	4,3 m²	
separates WC:	1,24 m	0,92 m		1,1 m²	
Flur:	3,49 m	0,95 m	3,32 m ²		
zuzüglich:	2,51 m	1,25 m	3,14 m ²	6,5 m²	
Balkon (1/2):	1,78 m	1,15 m	2,05 m ²	1,0 m²	
			Wohnfläche gesamt:	77,4 m²	

Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

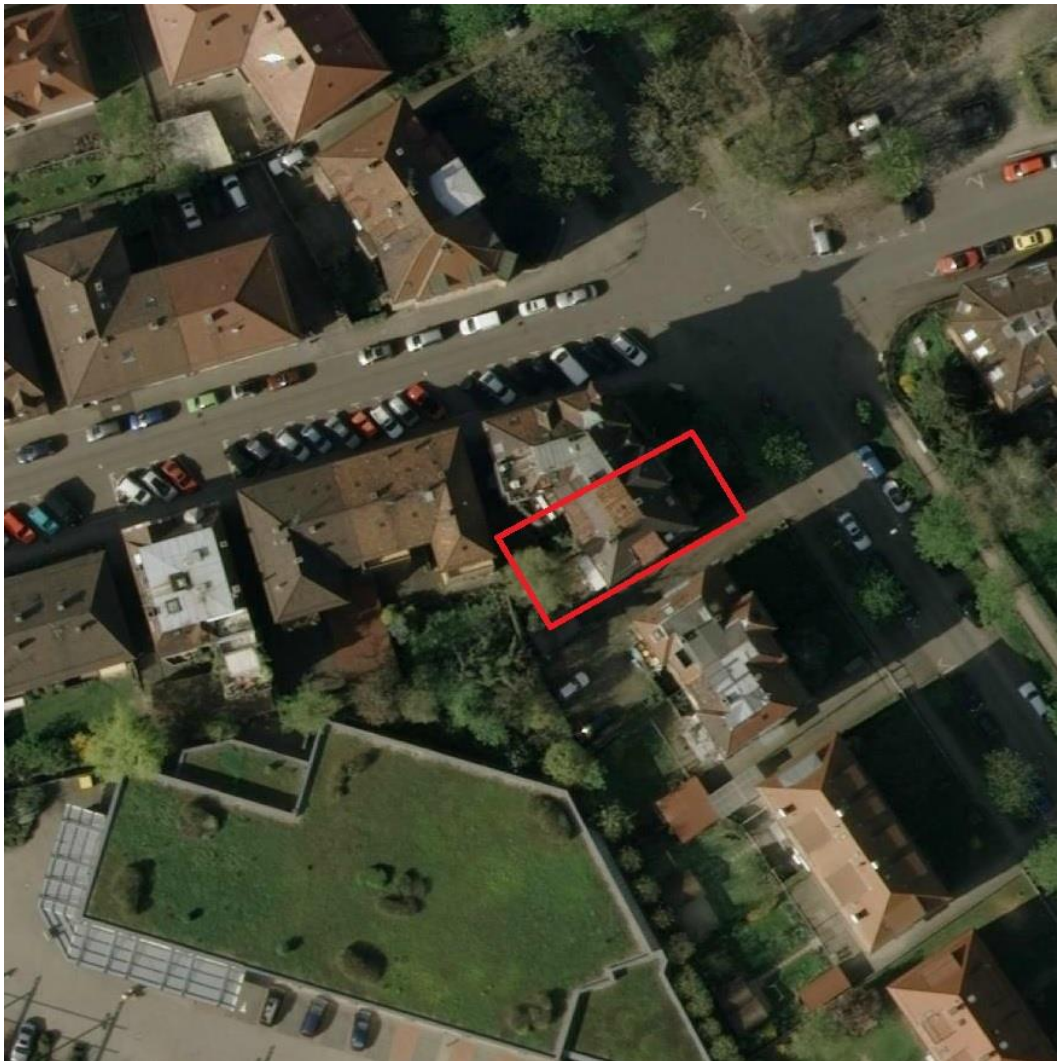
**+++ Modernisierter Altbau - 3 Meter Decken, Holzdielen,
modernisiertes TL-Bad mit Wanne, Küchen-Balkon -
EBK-Übernahme möglich +++**

Lageplan:



**+++ Modernisierter Altbau - 3 Meter Decken, Holzdielen,
modernisiertes TL-Bad mit Wanne, Küchen-Balkon -
EBK-Übernahme möglich +++**

Luftbild:



**+++ Modernisierter Altbau - 3 Meter Decken, Holzdielen,
modernisiertes TL-Bad mit Wanne, Küchen-Balkon -
EBK-Übernahme möglich +++**

Luftbild 45°:



**+++ Modernisierter Altbau - 3 Meter Decken, Holzdielen,
modernisiertes TL-Bad mit Wanne, Küchen-Balkon -
EBK-Übernahme möglich +++**

Öffentliche Verkehrsmittel:

