

+++ Zentral - 2-er WG möglich im EG (Hochparterre), Laminat,
EBK, sep. WC, TL-Bad mit Dusche +++

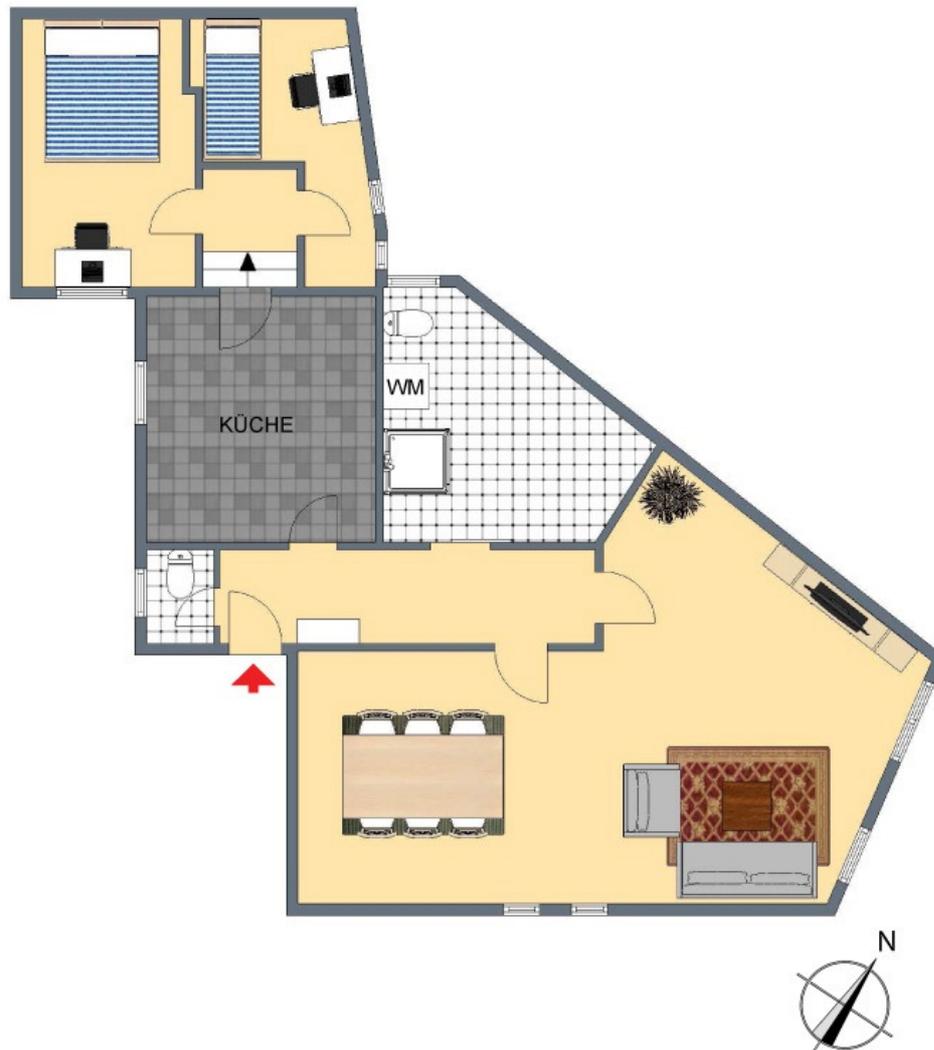
Grundrisse und Flächen:

3-D Grundriss:



**+++ Zentral - 2-er WG möglich im EG (Hochparterre), Laminat, EBK,
sep. WC, TL-Bad mit Dusche +++**

2-D Grundriss:



**+++ Zentral - 2-er WG möglich im EG (Hochparterre), Laminat, EBK,
sep. WC, TL-Bad mit Dusche +++**

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	3,20 m	3,00 m	9,60 m ²	
zzgl.:	3,20 m	1,30 m	2,08 m ²	
zzgl.:	1,40 m	0,80 m	1,12 m ²	
zzgl.:	1,30 m	0,80 m	0,52 m ²	
zzgl.:	3,50 m	2,60 m	4,55 m ²	
zzgl.:	4,50 m	1,00 m	2,25 m ²	
zzgl.:	4,65 m	3,40 m	7,91 m ²	28,0 m²
Kinderzimmer:	4,65 m	1,91 m	8,88 m ²	
zzgl.:	1,11 m	0,29 m	0,32 m ²	9,2 m²
Schlafzimmer:	3,00 m	1,50 m	4,50 m ²	
zzgl.:	3,00 m	1,50 m	2,25 m ²	
	2,00 m	1,00 m	2,00 m ²	
	2,00 m	1,00 m	1,00 m ²	9,8 m²
Küche:	3,35 m	2,72 m		9,1 m²
Bad:	3,30 m	1,00 m	3,30 m ²	
	2,50 m	2,00 m	2,50 m ²	
	1,80 m	1,30 m	2,34 m ²	
	1,30 m	0,80 m	0,52 m ²	8,7 m²
separates WC:	1,20 m	0,80 m		1,0 m²
Flur:	4,65 m	1,20 m	5,58 m ²	
zzgl.:	1,99 m	1,28 m	2,54 m ²	8,1 m²
			Wohnfläche gesamt:	73,8 m²

Bei sämtlichen hier aufgeführten Flächenarten und den dazu angegebenen Werten handelt es sich um unverbindliche Angaben.