

+++ Modernisierte Etage - Laminat, Bad mit Fenster/Wanne, separates WC - bequeme Lage - inklusive Einbauküche +++

Grundrisse und Flächen:

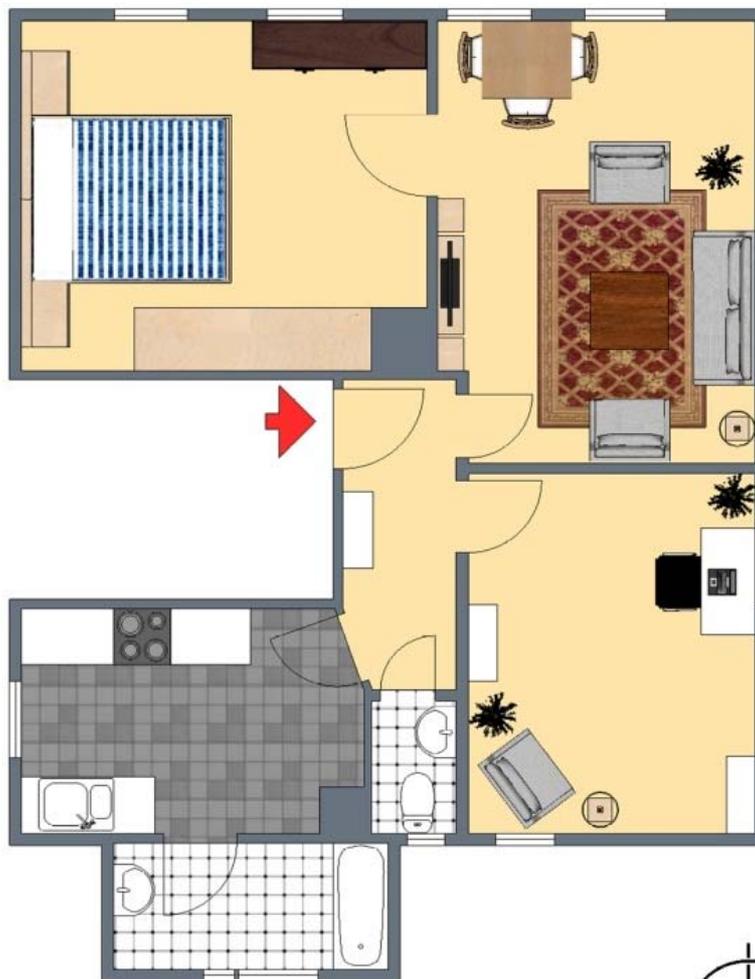
3-D Grundriss



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

+++ Modernisierte Etage - Laminat, Bad mit Fenster/Wanne, separates WC - bequeme Lage - inklusive Einbauküche +++

2-D Grundriss



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität, gewisse Abweichungen können vorkommen.

+++ Modernisierte Etage - Laminat, Bad mit Fenster/Wanne, separates WC - bequeme Lage - inklusive Einbauküche +++

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	4,75 m	3,55 m		16,9 m²
Schlafzimmer:	4,40 m	3,67 m	16,15 m ²	
abzüglich Kamin:	0,58 m	0,52 m	0,30 m ²	15,8 m²
Arbeitszimmer:	3,68 m	3,57 m		13,1 m²
Küche:	3,15 m	2,39 m	7,53 m ²	
	2,39 m	0,25 m	0,60 m ²	
abzüglich Kamin:	0,53 m	0,45 m	0,24 m ²	7,9 m²
Bad:	2,72 m	1,31 m		3,6 m²
separates WC:	1,23 m	0,76 m		0,9 m²
Flur:	2,28 m	1,16 m	2,64 m ²	
	1,25 m	1,16 m	1,45 m ²	4,1 m²
Wohnfläche gesamt:				62,3 m²

Bei sämtlichen, hier aufgeführten Flächenarten und den dazu angegebenen Werten handelt es sich um unverbindliche Angaben.