

+++ Großzügig, hell und bequem - Süd-West Balkon - Bad mit Fenster, Wanne und Dusche – separates WC - inklusive Garage +++

Grundrisse und Flächen:

3-D Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

+++ Großzügig, hell und bequem - Süd-West Balkon - Bad mit Fenster,
Wanne und Dusche – separates WC - inklusive Garage +++

2-D Grundriss



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität,
gewisse Abweichungen können vorkommen.

+++ Großzügig, hell und bequem - Süd-West Balkon - Bad mit Fenster, Wanne und Dusche – separates WC - inklusive Garage +++

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnbereich:	6,11 m	3,72 m	22,7 m ²	
Essbereich:	3,80 m	1,49 m	5,7 m ²	28,4 m ²
Schlafzimmer:	4,98 m	3,22 m		16,0 m ²
Arbeitszimmer:	3,84 m	3,11 m		11,9 m ²
Küche:	3,23 m	3,00 m		9,7 m ²
Bad:	2,50 m	1,96 m		4,9 m ²
separates WC:	1,55 m	1,06 m	1,6 m ²	
	1,00 m	0,14 m	0,1 m ²	1,8 m ²
Flur:	2,23 m	1,36 m	3,0 m ²	
	1,63 m	1,25 m	2,0 m ²	
	2,74 m	0,98 m	2,7 m ²	7,7 m ²
Balkon (1/2):	4,00 m	1,50 m	6,00 m ²	3,0 m ²
Wohnfläche gesamt:				83,5 m²

Bei sämtlichen, hier aufgeführten Flächenarten und den dazu angegebenen Werten handelt es sich um unverbindliche Angaben