

Immobilie: **3 Zimmer-DG-Wohnung**
70376 Stuttgart-Burgholzhof

Unverbindliche Wohnflächenberechnung:

Wohnzimmer/Essen:	4,59	5,18		23,8 m²
Schlafzimmer:	3,83	3,42		13,1 m²
Kinderzimmer:	2,67	3,83		10,2 m²
Küche:	1,94	3,13		6,1 m²
Bad:	1,70	2,99		5,1 m²
WC:	1,70	1,22		2,1 m²
Abstellraum:	1,48	1,24		1,8 m²
Flur:	1,40	5,01	7,01	
zzgl.	1,23	1,40	1,72	8,7 m²
Balkon (1/2):	3,47	1,87	6,47	
zzgl.	2,03	1,45	2,93	
			9,40	4,7 m²
Wohnfläche ca.:				75,5 m²

Abstellraum im UG:	2,41	1,78		4,3 m²
---------------------------	------	------	--	--------------------------