

**+++ Individuell, offen & gehoben - EG mit Süd-Terrasse -
komplette EBK & Pkw-Stellplatz - nahe BOSCH Schwieberdingen +++**

3D-Grundriss



**+++ Individuell, offen & gehoben - EG mit Süd-Terrasse -
komplette EBK & Pkw-Stellplatz - nahe BOSCH Schwieberdingen +++**

2D-Grundriss



**+++ Individuell, offen & gehoben - EG mit Süd-Terrasse -
komplette EBK & Pkw-Stellplatz - nahe BOSCH Schwieberdingen +++**

Flächenberechnung

Wohnen/Essen/Kochen:	7,11 m	4,75 m	33,77 m ²	
zuzüglich:	5,25 m	4,22 m	22,16 m ²	55,9 m²
Schlafen:	4,58 m	4,08 m	18,69 m ²	
abzüglich:	1,85 m	0,51 m	0,94 m ²	
abzüglich Ecke 1/2:	0,51 m	0,51 m	0,13 m ²	17,6 m²
Diele:	4,38 m	1,64 m		7,2 m²
Garderobe:	1,60 m	1,05 m		1,7 m²
Bad:	2,38 m	2,95 m	7,02 m ²	
zuzüglich:	1,30 m	1,20 m	1,56 m ²	8,6 m²
Gäste-WC:	1,61 m	1,14 m	1,84 m ²	
abzüglich Leitungen:	0,20 m	0,20 m	0,04 m ²	1,8 m²
Abstellraum:	2,34 m	1,45 m	3,39 m ²	
abzüglich Ecke 1/2:	0,50 m	0,50 m	0,13 m ²	3,3 m²
Terrasse (1/4):	3,80 m	3,74 m	14,21 m ²	
zuzüglich:	2,90 m	0,26 m	0,75 m ²	
			14,97 m ²	3,7 m²

Wohnfläche gesamt: 99,8 m²

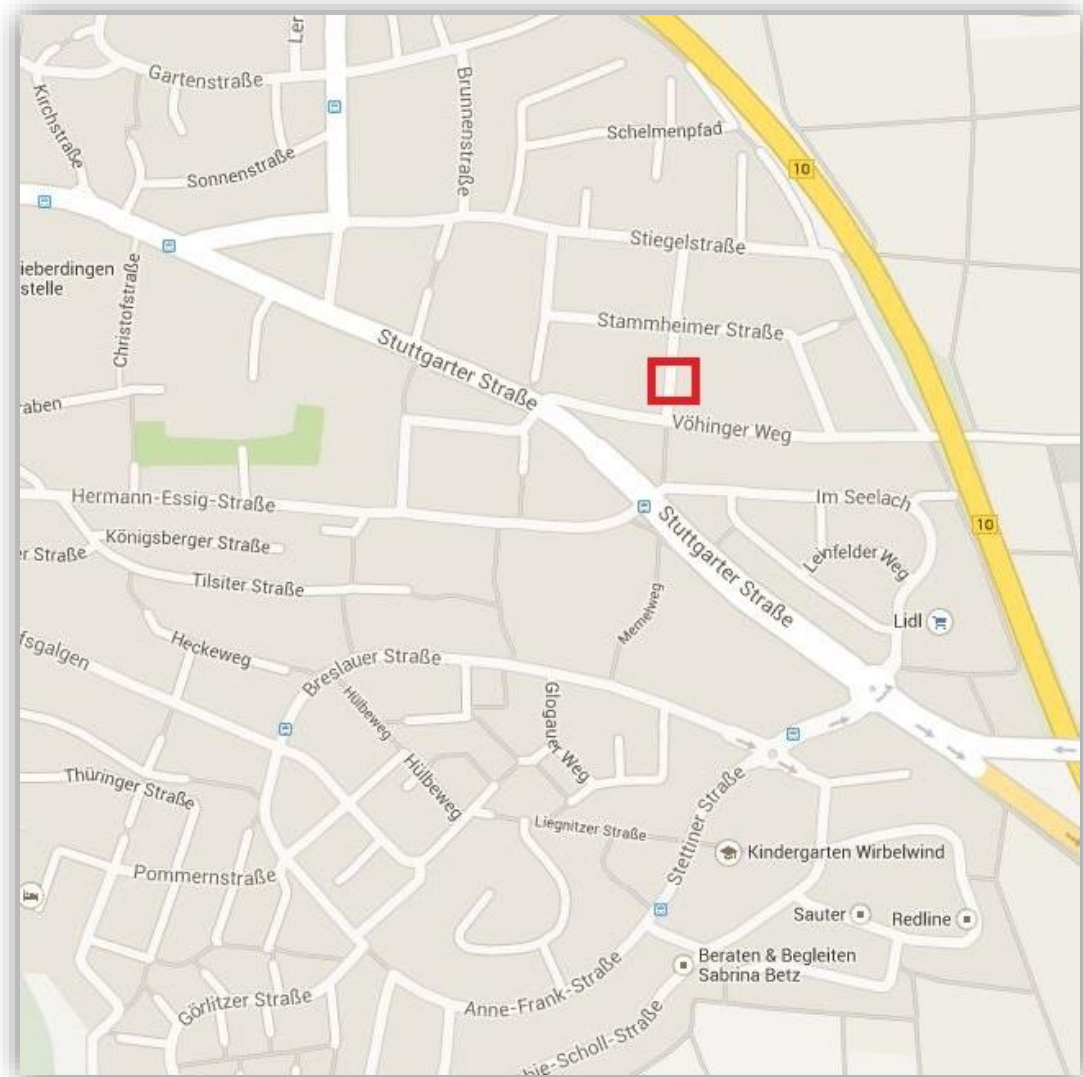
Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

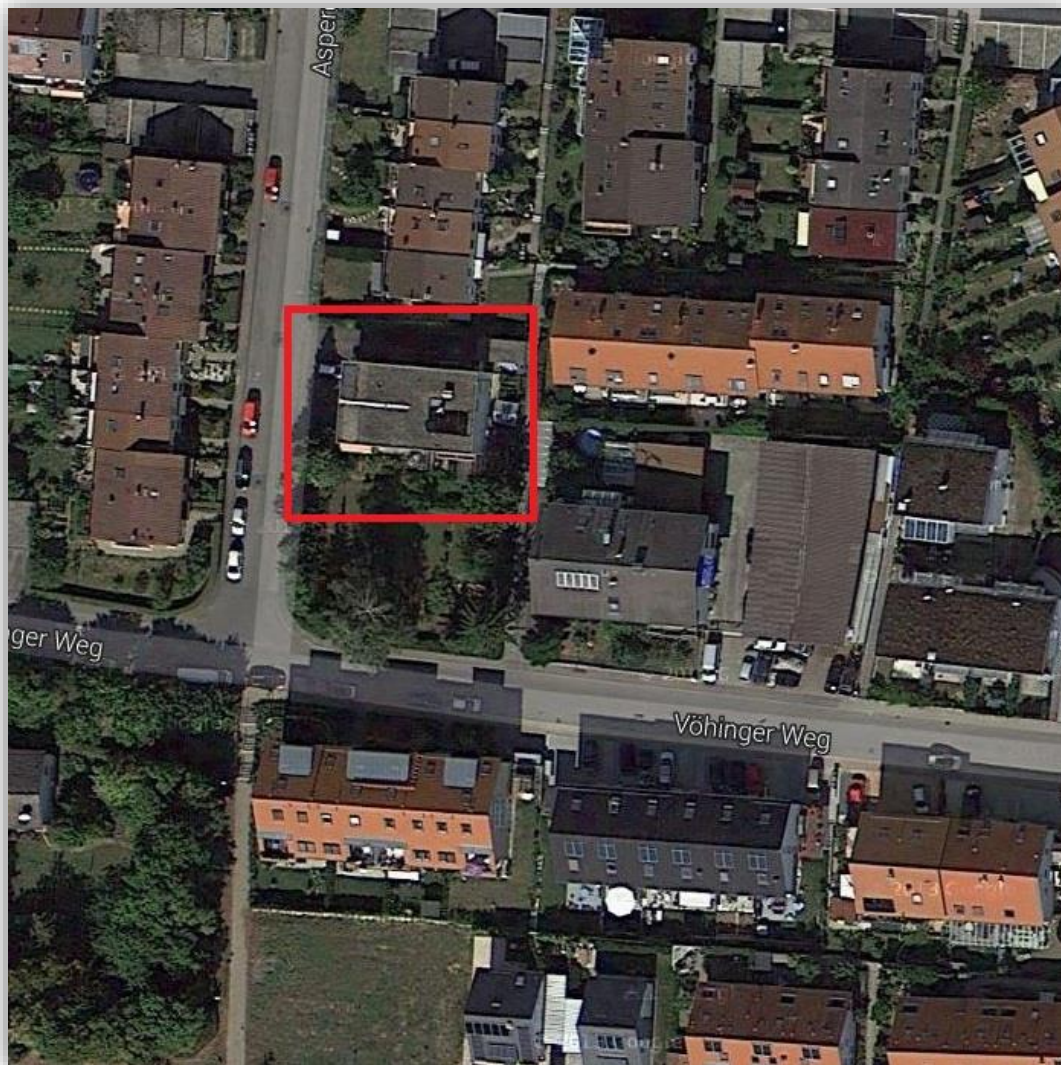
**+++ Individuell, offen & gehoben - EG mit Süd-Terrasse -
komplette EBK & Pkw-Stellplatz - nahe BOSCH Schwieberdingen +++**

Stadtplan



**+++ Individuell, offen & gehoben - EG mit Süd-Terrasse -
komplette EBK & Pkw-Stellplatz - nahe BOSCH Schwieberdingen +++**

Luftbild



**+++ Individuell, offen & gehoben - EG mit Süd-Terrasse -
komplette EBK & Pkw-Stellplatz - nahe BOSCH Schwieberdingen +++**

Verkehrslinienplan

