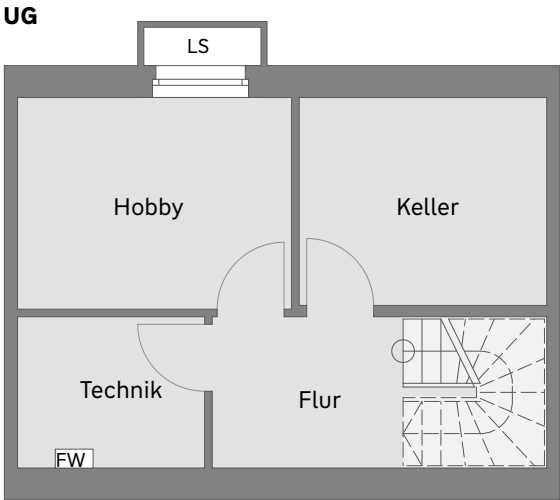
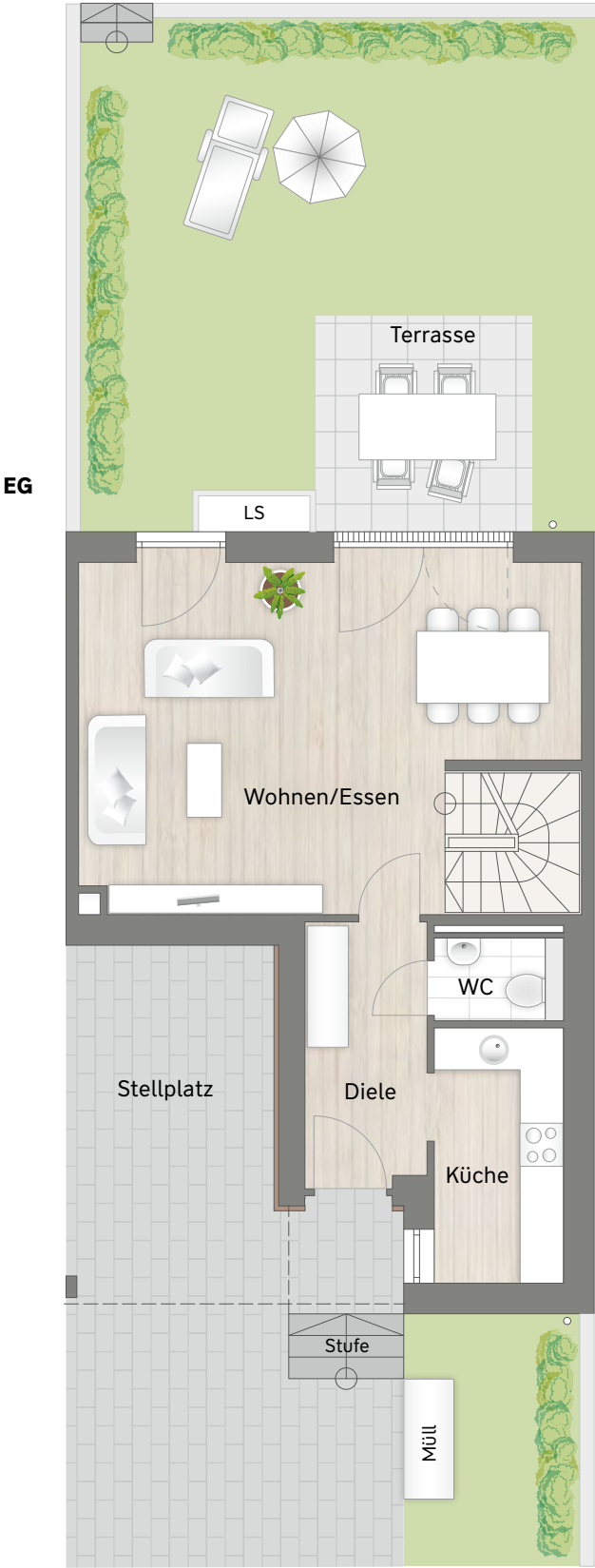


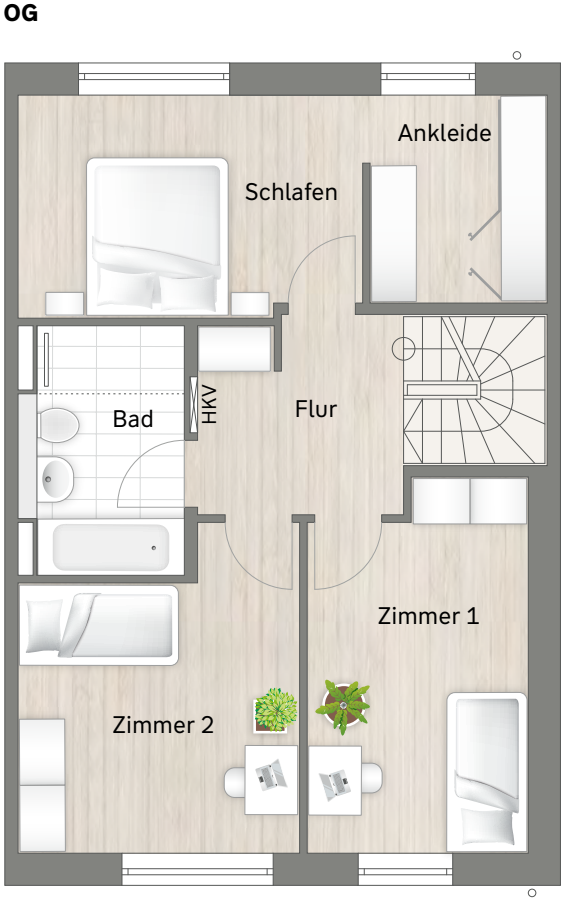
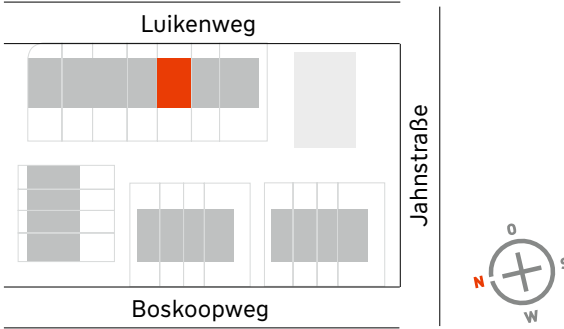


Nutzflächen UG (ca. 29,94 m²)	
Hobby	ca. 10,08 m²
Keller	ca. 9,01 m²
Technik	ca. 4,95 m²
Flur	ca. 5,90 m²

Maßstab ca. 1 : 100

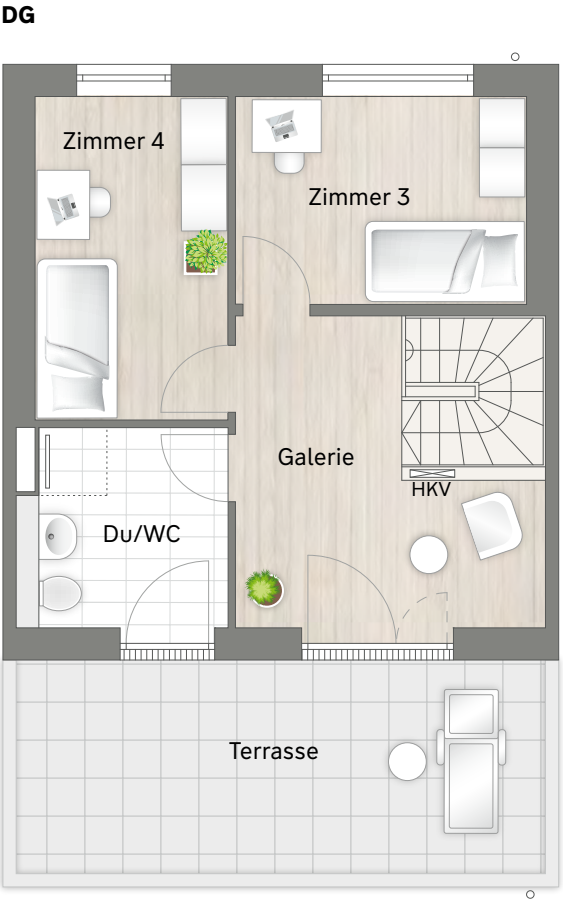


Wohnflächen EG (ca. 48,83 m²)	
Wohnen/Essen	ca. 29,94 m²
Küche	ca. 6,39 m²
WC	ca. 1,78 m²
Diele	ca. 6,22 m²
Terrasse (9,00 m²), 50 %	ca. 4,50 m²



Wohnflächen OG (ca. 61,31 m²)	
Zimmer 1	ca. 13,73 m²
Zimmer 2	ca. 14,40 m²
Schlafen	ca. 13,28 m²
Ankleide	ca. 6,46 m²
Bad	ca. 6,44 m²
Flur	ca. 7,00 m²

Legende: HKV=Heizkreisverteiler FW=Fernwärme LS=Lichtschacht DFF=Dachflächenfenster



Wohnflächen DG (ca. 50,79 m²)	
Zimmer 3	ca. 10,59 m²
Zimmer 4	ca. 10,90 m²
Du/WC	ca. 6,63 m²
Galerie	ca. 12,78 m²
Terrasse (19,78 m²)	ca. 9,89 m²