

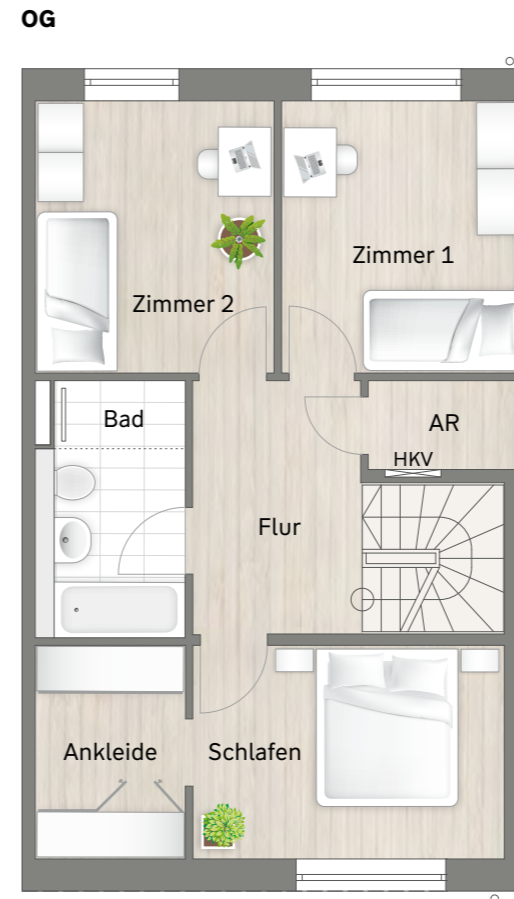
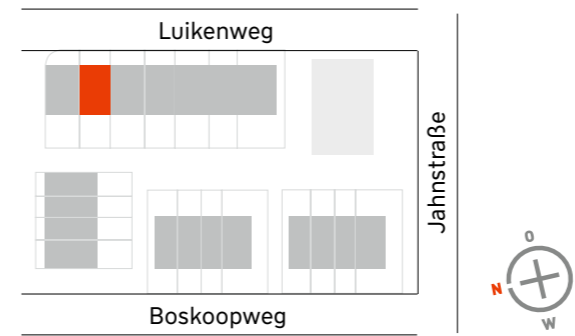
Nutzflächen UG (ca. 34,04 m²)

Hobby	ca. 12,11 m ²
Keller	ca. 10,05 m ²
Technik	ca. 6,05 m ²
Flur	ca. 5,83 m ²



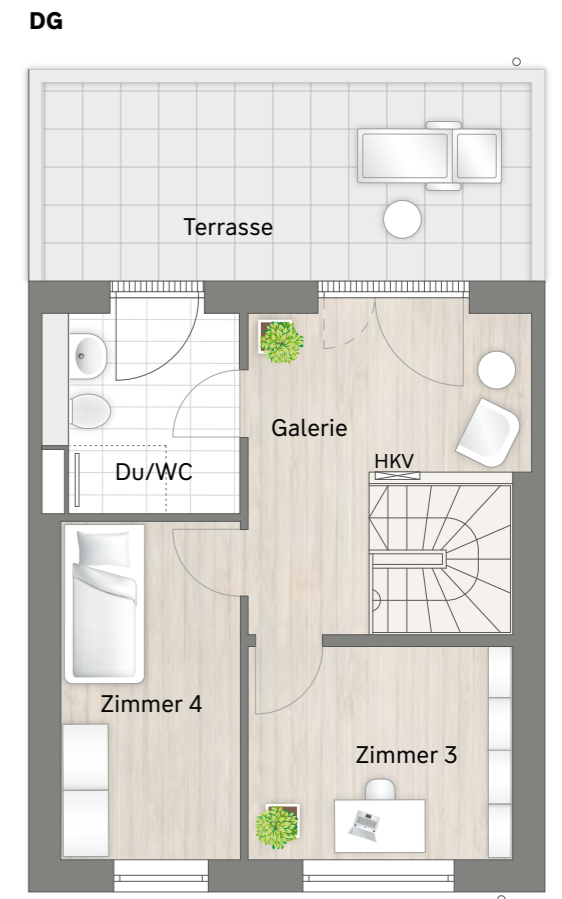
Wohnflächen EG (ca. 44,45 m²)

Wohnen/Essen/Küche	ca. 31,57 m ²
WC	ca. 1,99 m ²
Diele	ca. 6,39 m ²
Terrasse (9,00 m ²), 50 %	ca. 4,50 m ²



Wohnflächen OG (ca. 56,07 m²)

Zimmer 1	ca. 11,58 m ²
Zimmer 2	ca. 11,37 m ²
Schlafen	ca. 11,68 m ²
Ankleide	ca. 5,62 m ²
Abstellraum (AR)	ca. 2,41 m ²
Bad	ca. 5,92 m ²
Flur	ca. 7,49 m ²



Wohnflächen DG (ca. 46,31 m²)

Zimmer 3	ca. 9,89 m ²
Zimmer 4	ca. 10,63 m ²
Du/WC	ca. 6,03 m ²
Galerie	ca. 11,26 m ²
Terrasse (17,00 m ²), 50 %	ca. 8,50 m ²