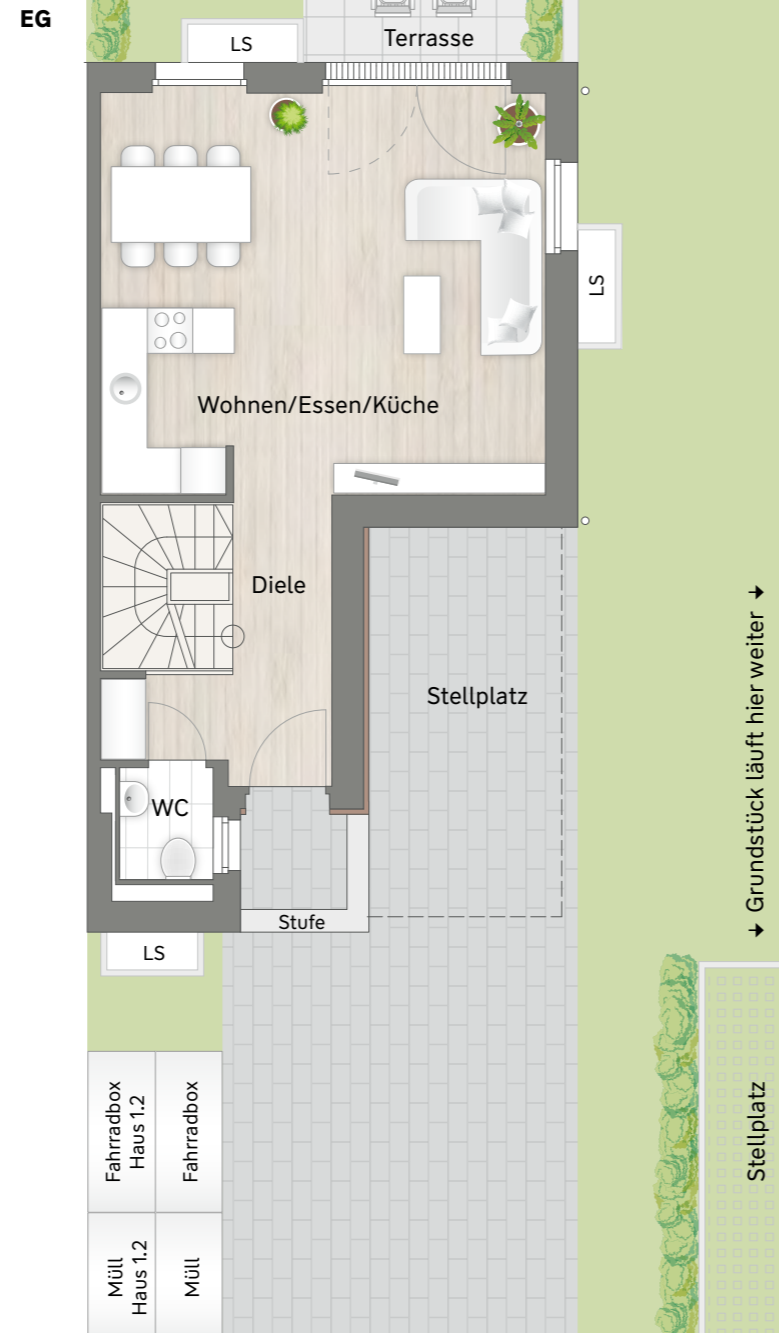


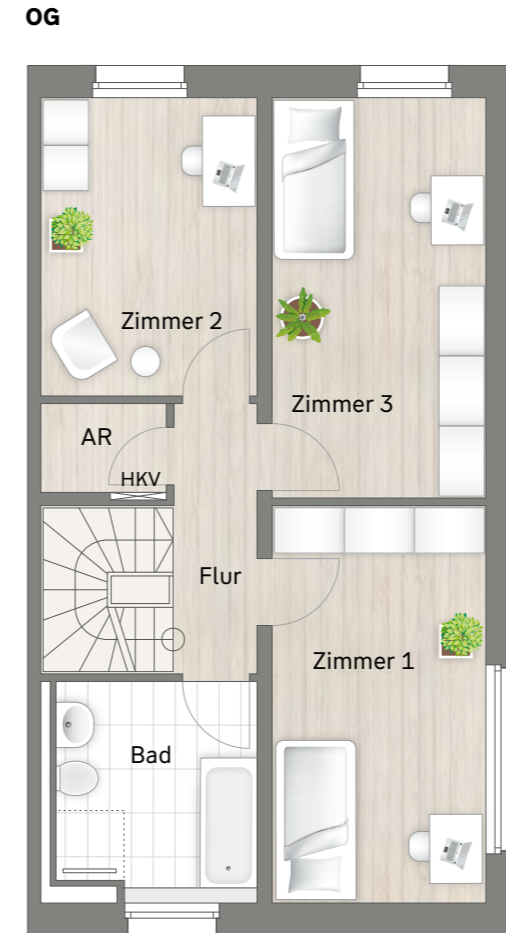
Nutzflächen UG (ca. 43,22 m²)

Hobby	ca. 12,07 m ²
Abstellraum (AR)	ca. 2,08 m ²
Keller	ca. 14,43 m ²
Technik	ca. 8,97 m ²
Flur	ca. 5,67 m ²



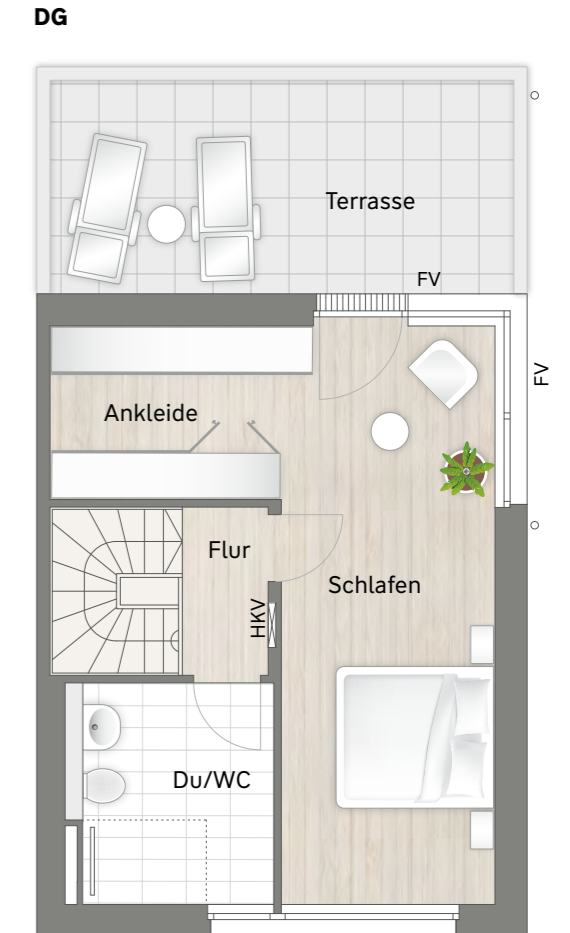
Wohnflächen EG (ca. 44,89 m²)

Wohnen/Essen/Küche	ca. 31,50 m ²
WC	ca. 1,82 m ²
Diele	ca. 7,07 m ²
Terrasse (9,00 m ²), 50 %	ca. 4,50 m ²



Wohnflächen OG (ca. 54,58 m²)

Zimmer 1	ca. 15,01 m ²
Zimmer 2	ca. 11,34 m ²
Zimmer 3	ca. 15,12 m ²
Bad	ca. 7,23 m ²
Abstellraum (AR)	ca. 1,95 m ²
Flur	ca. 3,93 m ²



Wohnflächen DG (ca. 47,56 m²)

Schlafen	ca. 21,88 m ²
Ankleide	ca. 7,08 m ²
Du/WC	ca. 7,41 m ²
Flur	ca. 2,53 m ²
Terrasse (17,32 m ²), 50 %	ca. 8,66 m ²