EDO Vermögens- Verw. GmbH
Parkring 43 - 46446 Emmerich am Rhein

Tel: 02822 70 454
Fax: 02822 10 820

Zahlungen bitte nur auf:
EDO Verwaltung WA 40
[redacted]
Sparkasse Rhein-Maas
BIC WELADED1KLE

EDO Vermögens- Verw. GmbH - Parkring 43 - 46446 Emmerich am Rhein

[redacted]

Wirtschaftsplan

40-Leipziger Straße 4/6 / 01.01.2021 - 31.12.2021 - Einzelwirtschaftsplan

40.410143 / 414-2. OG links, Wohnung
Berechnungszeitraum: 01.01.2021 - 31.12.2021

Sehr geehrte[redacted]

beilegend erhalten Sie den Wirtschaftsplan für das neue Wirtschaftsjahr, der auf der nächsten Eigentümerversammlung noch zu beschließen ist.

1. Ausgaben

Konto	Verteilung	Abrechnungsmengen Gesamt	Abrechnungsmengen Ihr Anteil	Ausgaben Gesamt	Ausgaben Ihr Anteil
1)					
Bankspesen	Wohnfläche m²	1.087,000	97,000	200,00	17,85
Kosten der Verwaltung	Einheiten	15,000	1,000	4.908,75	327,25
Reparaturen allgemein	Wohnfläche m²	1.087,000	97,000	1.000,00	89,24
			Zwischensumme:	6.108,75	434,34
Ausgaben Voranschlag				6.108,75	434,34
Einnahmen Voranschlag				0,00	0,00

2. Vorschuss zur Erhaltungsrücklage

Konto	Verteilung	Abrechnungsmengen Gesamt	Abrechnungsmengen Ihr Anteil	Vorschuss Gesamt	Vorschuss Ihr Anteil
Instandhaltungsrücklage.	Wohnfläche m²	1.087,000	97,000	5.732,52	511,55
Gesamt				5.732,52	511,55

3. Gesamtsummen

	Gesamt	Ihr Anteil
Ausgaben	6.108,75	434,34
Einnahmen	0,00	0,00
Vorschuss zur Erhaltungsrücklage	5.732,52	511,55
Gesamt	11.841,27	945,89

EDO Vermögens- Verw. GmbH
Parkring 43 - 46446 Emmerich am Rhein

Tel: 02822 70 454
Fax: 02822 10 820

Wirtschaftsplan

40-Leipziger Straße 4/6 / 01.01.2021 - 31.12.2021 - Einzelwirtschaftsplan

[redacted]
40.410143 / 414-2. OG links, Wohnung
Berechnungszeitraum: 01.01.2021 - 31.12.2021

4. Neufestsetzung der Beträge

Betrag	bisher	ab 1.3.21	Differenz	
Hausgeld	37,37	37,37	0,00	monatlich
Inst.-Rücklage	42,63	42,63	0,00	monatlich
Gesamt	80,00	80,00	0,00	monatlich