



Rarität in fast Alleinlage hoch über dem Siegtal! Nur ca. 6 km bis Eitorf.

Angebot: HMW-318
Fläche: ca. 165 m²
Grundstück: ca. 2.743m²
Zimmer: 8
Stellplätze: 2
Kaufpreis: 298.000 €

Sonstiges: Solar für Warmwasseraufbereitung, Unterstand/ Carport, 2008 Dach neu eingedeckt, oberste Geschossdecke gedämmt, zusätzliches Wochenendhaus vermietet uvm.

Energieausweis:

- Baujahr: 1964, Heizung aus 2004 • Ausweisart: Bedarfssausweis
- Heizung: G-Heizung • Effizienzklasse: F
- Energiewert: 160.1 kWh/m² a

zzgl. 3,57 % Käuferprovision inkl. 19 % MwSt.

P E E S
IMMOBILIENTEAM