



Legende Anforderungen Brandschutz:

- fh = feuerhemmende Bauteile
- hfh = hochfeuerhemmende Bauteile
- m = widerstandsfähig gegen mech. Beanspruchung
- fb = feuerbeständige Bauteile
- ds = dichtschießend
- dsr = dicht- und selbstschießend
- rs = rauchdicht und selbstschießend
- nb = nicht brennbar

Legende:

- ▽ = OK Fertigbau
- △ = UK Fertigbau
- ▽ = OK Rohbau
- △ = UK Rohbau

Legende:

- = Dachfläche feuerbeständig von unten
- = Kinderspielfläche
- ▨ = Wände Bestand (Kirche)
- ▩ = Wände Neu
- = Abbruch

11.01.2025
II. Ausfertigung

Index	Datum	Änderung
1	12.08.24	Aufzug Typ 3, Nachweis Barrierefreiheit WG 05 Turm
2	10.01.25	Neubau um 25cm verschoben
		Abstellflächen in den Wohnungen
3	17.02.25	Hinweis Intensivbegrünung, Schallschutzwand

Baurechtlich geprüft
Genehmigt durch Bauschein
Nr. 61-5...-0-3-0-0-0-2-0
Die Prüfung erstreckt sich nicht auf die
- Konstruktion - den Schall- und
- Wärmeschutz
20. Feb. 2025
Essen, den ...

STADT ESSEN
Der Oberbürgermeister
Amt für Sachplanung / Bauschein

BAUVORHABEN
Umgestaltung der Kirche St. Mariä Rosenkranz:
Abriss des Kirchenschiffes und Errichtung von 47 WE
Umnutzung der Kirchtürme in Wohnen mit 6 WE
Haus-Berge-Straße 233
45356 Essen

BAUHERR
casa sogno GmbH
Am Alten Ostbahnhof 11
44135 Dortmund

ARCHITEKT AKNW
MHP
Architekten & Ingenieure
Arcostr. 78 44309 Dortmund 0231-5860304

GENEHMIGUNGSPLANUNG
Grundriss Dachaufsicht / Turm 5.0G

Maßst. Datum Gez. Zei. Plan Index Datum Index
1:100 19.06.24 H, S 17.02.25 3