



Legende Anforderungen Brandschutz:

- fh = feuerhemmende Bauteile
- hfh = hochfeuerhemmende Bauteile
- m = widerstandsfähig gegen mech. Beanspruchung
- fb = feuerbeständige Bauteile
- ds = dichtschließend
- ds = dicht- und selbstschließend
- rs = rauchdicht und selbstschließend
- nb = nicht brennbar
- = Dachfläche feuerbeständig von unten

▽ = OK Fertigbau  
 △ = UK Fertigbau  
 ▽ = OK Rohbau  
 ▲ = UK Rohbau

11. NOV. 2025  
II. Ausfertigung

Index	Datum	Änderung
1	12.08.24	Absturzicherung Treppenraum
2	10.01.25	Neubau um 25cm verschoben Entfall Anleierstellen

**BAUVORHABEN**  
 Umgestaltung der Kirche St. Mariä Rosenkranz:  
 Abriss des Kirchenschiffes und Errichtung von 47 WE  
 Umnutzung der Kirchtürme in Wohnen mit 6 WE  
 Haus-Berge-Straße 233  
 45356 Essen  
 Baurechtlich geprüft  
 Genehmigt durch Bauschein

**BAUHERR**  
 casa sogno GmbH  
 Am Alten Ostbahnhof 11  
 44135 Dortmund  
 STADT ESSEN  
 Der Oberbürgermeister  
 Amt für Stadtplanung & Bauordnung

**ARCHITEKT AKNW**  
 MHA  
 Architekten & Ingenieure  
 Amrostr. 78 44309 Dortmund 0231-5860304

**GENEHMIGUNGSPLANUNG**  
 Ansicht Süd  
 Maßstab: 1:100  
 Datum: 19.06.24  
 Gez.: H, S  
 Ziel: Plan  
 Index: 10.01.25  
 Datum: 2