



Legende Anforderungen Brandschutz:

- fh = feuerhemmende Bauteile
- hfh = hochfeuerhemmende Bauteile
- m = widerstandsfähig gegen mech. Beanspruchung
- fb = feuerbeständige Bauteile
- ds = dichtschließend
- ds = dicht- und selbstschließend
- rs = rauchdicht und selbstschließend
- nb = nicht brennbar

- ▽ = OK Fertigbau
- △ = UK Fertigbau
- ▽ = OK Rohbau
- ▲ = UK Rohbau

□ Dachfläche feuerbeständig von unten

■ Wände Bestand (Kirche)

■ Wände Neu

--- Abbruch

11. MRZ. 2025

II. Ausfertigung

Index	Datum	Änderung
1	10.01.25	überdachter Durchgang STG, Witterungsschutz FStp
2	04.03.25	Intensivbegrünung Dachfläche, Schallschutzwand Dach, Schallschutz Balkone 3.OG

Baurechnung geprüft
Genehmigt durch
Nr. 61-6...1...0-3-8-0-0...-2-0-2-4
Die Prüfung erstreckt sich nicht auf die
- Konstruktion - den Schall- und
Wärmeschutz. 2.0. Feb. 2026
Essen, den
STADT ESSEN
Der Oberbürgermeister
Amt für Stadtplanung & Bauförderung

BAUVORHABEN

Umgestaltung der Kirche St. Mariä Rosenkranz:
Abriss des Kirchenschiffes und Errichtung von 47 WE
Umnutzung der Kirchtürme in Wohnen mit 6 WE

Haus-Berge-Straße 233
45356 Essen

BAUHERR

casa sogno GmbH

Am Alten Ostbahnhof 11
44135 Dortmund

ARCHITEKT AKNW

MHP
Architekten & Ingenieure GmbH

Arcostr. 78 44309 Dortmund 0231-5860304

GENEHMIGUNGSPLANUNG

Schnitt A-A, Schnitt B-B

Maßst. Datum Gez. Zai. Plan Index Datum Index
1:100 19.06.24 H.S. 04.03.25 2