



Legende Anforderungen Brandschutz:

- fh = feuerhemmende Bauteile
- hfh = hochfeuerhemmende Bauteile
- m = widerstandsfähig gegen mech. Beanspruchung
- fb = feuerbeständige Bauteile
- ds = dichtschließend
- dis = dicht- und selbstschließend
- rs = rauchdicht und selbstschließend
- nb = nicht brennbar

▽ = OK Fertigbau
 △ = UK Fertigbau
 ▽ = OK Rohbau
 ▲ = UK Rohbau

□ Dachfläche feuerbeständig von unten
 ■ Wände Bestand (Kirche)
 ■ Wände Neu
 - - - - - Abbruch

11. MRZ. 2025
II. Ausfertigung

Index	Datum	Änderung
1	10.01.25	Neubau um 25cm verschoben
2	17.02.25	überdachter Durchgang STG Intensivbegrünung Dachfläche, Schallschutzwand

BAUVORHABEN

Umgestaltung der Kirche St. Mariä Rosenkranz:
 Abriss des Kirchenschiffes und Errichtung von 47 WE
 Umnutzung der Kirchtürme in Wohnen mit 6 WE
 Haus-Berge-Straße 233
 45356 Essen

Baurechtlich geprüft
Genehmigt durch Bauschein

BAUHERR
 casa sogno GmbH
 Am Alten Ostbahnhof 11
 44135 Dortmund

Prüfung erstreckt sich nicht auf die Konstruktion - den Schall- und Wärmeschutz.
 Essen, den 20. Feb. 2025
 Der City-Prof-Meister
 Amt für Stadtplanung und Bauordnung

ARCHITEKT AKNW

MHP
Architekten & Ingenieure

Arcostr. 78 44309 Dortmund 0231-5860304

GENEHMIGUNGSPLANUNG
Schnitt C-C

Maßst.	Datum	Gez.	Ze.	Plan	Index	Datum	Index
1:100	19.06.24	H, S				17.02.25	2