

Liste der Verwaltungseinheiten mit vereinbarten Zahlungen: Mieter

Objekt

Stahlwerkstr. 15 und 15a, 44145 Dortmund

Verwalter

casa sogno GmbH
Am Alten Ostbahnhof 11, 44135 Dortmund

Stichtag	28.03.2025	Leerstände	Leerstand-VE ohne Ertragsziele
----------	------------	------------	--------------------------------

Gebäude	Verwaltungseinheit					Debitor	Miete		Antenne/ Kabel	Garage	Stellplatz	Betriebskosten- VZ	Heizkosten- VZ	Summe
	Art der Einheit	Beschreibung	Lage	Fläche	Zi		brutto netto	Art der Miete	brutto netto	brutto netto	brutto netto	brutto netto	brutto netto	brutto netto
Stahlwerkstr. 15, Haupthaus	Laden	GE01	EG	200,00	0,0	080000 GE 01 Al Hammal, Mouayad	600,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	320,00 €	0,00 €	920,00 €
Stahlwerkstr. 15, Haupthaus	Wohneinheit	WE01	1. OG	110,00	5,0	080001 WE 01 Derouich Machichi, El Hachmi	550,05 €	VGL	0,00 €	0,00 €	0,00 €	270,00 €	230,00 €	1.050,05 €
Stahlwerkstr. 15, Haupthaus	Wohneinheit	WE02	2. OG	110,00	4,0	080002 WE 02 Oualkadi, Tlaitmass Azzahchi	591,80 €	VGL	0,00 €	0,00 €	0,00 €	270,00 €	180,00 €	1.041,80 €
Stahlwerkstr. 15, Haupthaus	Wohneinheit	WE03	3. OG	90,00	4,0	080003 WE 03 Recep, Özkan	480,00 €	VGL	0,00 €	0,00 €	0,00 €	220,00 €	250,00 €	950,00 €
Stahlwerkstr. 15a, Hinterhaus	Wohneinheit	WE04	EG rechts	34,00	1,0	080008 WE04 Maiorano, Orfeo Philipp	360,00 €	IDX	0,00 €	0,00 €	0,00 €	50,00 €	120,00 €	530,00 €
Stahlwerkstr. 15a, Hinterhaus	Wohneinheit	WE05	1. OG links	58,00	2,0	080009 WE05 Schilling, Amadou Bailo	470,00 €	IDX	0,00 €	0,00 €	0,00 €	100,00 €	140,00 €	710,00 €
Stahlwerkstr. 15a, Hinterhaus	Wohneinheit	WE06	1. OG rechts	36,00	1,0	080007 WE06 Aßmann, Stephan Luca	387,00 €	IDX	0,00 €	0,00 €	0,00 €	60,00 €	85,00 €	532,00 €
Gesamtsumme				Σ	638,00	17,0	3.438,85 € 3.438,85 €		0,00 € 0,00 €	0,00 € 0,00 €	0,00 € 0,00 €	1.290,00 € 1.290,00 €	1.005,00 € 1.005,00 €	5.733,85 € 5.733,85 €