

Lagerfläche mit Rampe (625 m²) + Büroflächen "PROVISIONSFREI" zu vermieten



**Rudolf-Braas-Straße 20
63150 Heusenstamm**

Miet-/ Kaufobjekt: Miete
Produktions-/ Lagerfläche (in m²): 625,00
Gesamtfläche (in m²): 625,00
Miet-/ Kaufpreis: 4,50 €
Angebotsnummer: 61580120



Ihr Ansprechpartner

René Fäth

ImmobilienConsult

E-Mail: rene.faeth@immobilienconsult.com

Telefon +49 (69) 615889

geschäftlich:

Mobiltelefon: +49 (170) 3591642

Immobilientyp:	Gewerbe - Halle / Produktion
Miet-/Kaufpreis:	Miete pro m ²
Verfügbar ab:	nach Absprache
Prod.-/ Lagerfläche teilbar ab (in m ²):	625,00
Nebenkosten:	2,00 €
Baujahr:	1990
Objektzustand:	Neuwertig
Etage(n):	2
Anzahl der Parkflächen:	45
Personenaufzug:	✓
Fußweg zu ÖPNV (in min):	3
Fahrzeit nächster Hauptbahnhof (in min):	15
Fahrzeit nächste BAB (in min):	5
Fahrzeit nächster Flughafen (in min):	20
Preis pro Parkfläche:	3.800,00 €

Provisionshinweis:

Provisionsfrei

Objektbeschreibung:

Hierbei handelt es sich um ein Repräsentatives Gebäude bestehend aus Büro-/Service und Lagerflächen.

Ausstattung:

Die moderne Lagerfläche wird über Rampe angedient, ist hell,beizbar. Die Lagerhöhe beträgt ca. 4,50 m, WC-Anlagen sowie zwei kleine Büroräume sind inbegriffen.

Es stehen ausreichend PKW-Stellplätze zu Verfügung.

Lage:

Gute Verkehrsanbindung zur BAB A 3 ca. 3-5 Minuten zur Anschlussstelle Obertshausen-Heusenstamm

Sonstiges:

Es stehen ausreichend PKW-Stellplätze zu Verfügung.

- Teilflächenanmietung möglich -

Bezug:

Kurzfristig nach Vereinbarung