



Zustandekommen des Maklervertrages

Falls Ihnen ein Angebot, dass wir Ihnen nachgewiesen haben zusagt, so fallen für Sie bei Kaufvertragsabschluss in der Regel bis zu 5 % des Kaufpreises Courtage an, und bei Gewerbemietverträgen 3 Netto-Monatsmieten, jeweils zuzüglich der gesetzlichen MWST. für die Beratung, Verhandlung und Vermittlung einer Immobilie. Eine individuelle Maklerprovision kann auch vereinbart werden, da diese vom Miet- oder Verkaufsangebot abhängig ist. Alle unsere Angebote sind freibleibend. Irrtum behalten wir uns vor. Wir haften nicht für unrichtige Angaben des Eigentümers.

Provisionsvereinbarung zwischen Houbban & Partner Immobilien und u.a.
Interessent/in:

Makler	Houbban & Partner Immobilien Imad Houbban Eschenheimer Anlage 17 60318 Frankfurt am Main	Mobil: +49(0)163 - 4 66 09 53 Tel: +49(0)69 - 21 92 05 91 Fax: +49(0)69 - 27 24 05 26 E-Mail: info@houbban.de Web: www.houbban.de
Name und Adresse vom Interessent/in: Bitte ausfüllen		Tel. Fax: Mobil: E-Mail:

Der/Die Interessent/in bestätigt, heute folgendes, ihm unbekanntes Objekt, vom Immobilienmakler Imad Houbban nachgewiesen bekommen zu haben
(Straße, Hausnummer, Lage, PLZ und Ort):

Wird vom Makler ausgefüllt

Folgende Immobilie wurde nachgewiesen:	
----------------------------------------	--

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses (z.B. erste E-Mail mit Zusendung der angefragten Informationen über diese Immobilie).

Um Ihr Widerrufsrecht zu bestätigen müssen Sie uns, Houbban & Partner Immobilien, Herr Imad Houbban und Partner, Eschenheimer Anlage 17 | 60318 Frankfurt am Main Mobil +49(0)163 4 66 09 53 | Telefon +49(0)69 27 24 05 23 | Fax +49(0)69 27 24 05 26 info@houbban.de, mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandten Brief, Fax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen informieren.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist ab absenden.

Widerrufsfolgen

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und **spätestens binnen 14 Tagen** ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart. In keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Mit Ihrer Unterschrift unter dieser Vereinbarung bestätigen Sie, dass Sie die vorstehende Widerrufsbelehrung gelesen und verstanden haben.

Wir weisen darauf hin, dass Ihr Widerrufsrecht erlischt, wenn wir unsere Maklertätigkeit auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erbracht haben, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben und bitten Sie, diesen Wunsch nachstehend zu bestätigen.

Ich stimme in Kenntnis des möglichen vorzeitigen Erlöschens meines Widerrufsrechts ausdrücklich zu, dass Houbban & Partner Immobilien, Herr Imad Houbban und Partner Eschenheimer Anlage 17 in 60318 Frankfurt am Main, mit der Maklertätigkeit beginnen, bevor die oben genannte Frist von 14 Tagen für die Ausübung meines Widerrufsrechts abgelaufen ist.

Für Ihr Vertrauen und Verständnis bedanken wir uns im Voraus.

Ort, Datum _____

Ort, Datum _____

(Makler/Auftragnehmer)

(Name Auftraggeber/in / Kunde/in)